

对外投资合作国别（地区）指南

马拉维

（2020年版）

商务部国际贸易经济合作研究院
中国驻马拉维大使馆经商处
商务部对外投资和经济合作司

前言

当前,新冠肺炎疫情全球大流行使百年未有之大变局加速演进,世界格局正在发生深刻变化。全球经济陷入低迷,国际贸易和投资萎缩,人员、货物流动受阻,单边主义、保护主义上升,逆全球化趋势加剧,不稳定不确定因素增多,中国对外投资合作发展风险挑战前所未有。

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,商务部鼓励有条件、有国际竞争力的企业创新对外投资方式,实现高质量发展。2020年,中国对外全行业直接投资1329.4亿美元,对外承包工程完成营业额1559.4亿美元,情况好于预期。中国企业克服困难,砥砺前行,走出去取得显著经济效益和社会效益,与东道国实现互利共赢、共同发展,为高质量共建“一带一路”作出积极贡献。

为更好地帮助企业了解和熟悉当地营商环境,有效防范化解包括新冠肺炎疫情在内的各类风险,商务部国际贸易经济合作研究院和驻外使领馆经商机构编写了2020版《对外投资合作国别(地区)指南》(以下简称《指南》),并选择15个国家别和地区编写了《对外投资合作重点国别(地区)新冠肺炎疫情应对指南》。《指南》涵盖175个国家和地区,全面、客观地反映对外投资合作所在国(地区)2019年全年和2020年上半年的宏观经济形势、法律法规、经贸政策、营商环境等走出去企业关心的事项。

希望2020版《指南》对有意走出去、开展对外投资合作的企业有所帮助,也欢迎社会各界批评指正,提出宝贵意见。同时,我们将认真吸纳有益建议,不断改进工作,把《指南》越办越好,为提升企业国际化经营能力和水平,应对各类风险挑战,推动对外投资合作高质量发展发挥更大作用。

我们将立足新发展阶段、贯彻新发展理念、构建新发展格局,统筹发展与安全,创新《指南》编制工作,更加精准有效地为走出去企业提供信息服务,助力企业走出去行稳致远作。

对外投资合作国别(地区)指南
编制办公室
2020年12月

参赞的话

被誉为“非洲温心”(the warm heart of Africa)的马拉维位于非洲东南部，是一个内陆国家，因为拥有一个被称为“内海”的马拉维湖而得名。国土总面积为11.8万平方公里，其中水域面积就达2.4万平方公里。它就像一颗璀璨的明珠，镶嵌在东南部非洲腹地，东南与莫桑比克相接，西部与赞比亚接壤，北部与坦桑尼亚毗邻。

马拉维是世界上最贫穷的国家之一，是一个传统的“靠天吃饭”的农业国。目前，马拉维农业较为初级，基本上还难以做到自给自足。工业基本处于空白状态，尚无自己的工业体系。经济上长期依赖对外援助；基础设施相对落后，特别是电力短缺。随着城镇化进程，其城市饮用水亦开始面临短缺。因此，马拉维面临繁重的民生和经济发展任务，但也正因如此，马拉维的发展潜力和发展空间都很大。特别是马拉维的人口有1760万，在非洲属中等偏上规模，因此，马拉维是一个有待开发的投资市场甚至可以说是价值洼地，中马经济合作虽任重道远但机遇众多、前景看好。



一、马拉维2019年政治经济概况

政治上，2019年马拉维陷入了逢选必乱的怪圈。2019年5月马拉维举行了总统、国会、地方议会三合一大选，执政党DPP以微弱优势险胜，穆塔里卡总统获得连任。但在选举结果公布后，反对党势力提出异议并向马拉维高等法院提出“大选无效、重新选举”的诉讼，并在首都及多个城市多次举行游行示威，甚至数次发生打砸抢烧等恶性事件。2020年初，马拉维最高法院宣布撤销总统选举结果，宣布于2020年6月至7月重新选举。可以预见，大选之年，由于执政党与反对党的斗争仍将长期存在，马拉维社会治安状况有恶化趋势。大选之后能否回归稳定，有待观察。

经济上，马拉维是联合国确定的世界最不发达国家之一，人均GDP不到400美元，近几年马拉维旱涝交替，虫灾频发，粮食欠收。2019年初，一场突如其来的热带气旋“伊代”给马拉维南部及津巴布韦、莫桑比克等邻国均造成重创，暴雨、强风、洪水致使百万人受灾，外汇市场上马拉维克瓦查一度大幅贬值，后经包括中国、美国、英国、日本在内的多个国家和国际组织施以援手，马拉维总体经济仍保持小幅增长。

2019年马拉维经济发展基本保持稳定。具体表现在：1、马拉维GDP82.32亿美元，经济增长率达5.17%；2、外汇储备4.79亿美元；3、

外债21.89亿美元，内债26.79亿美元；4、汇率基本保持稳定。仅在2019年初因受“伊代”热带气旋灾害影响，汇率短期内有所波动，但全年平均汇率仍基本稳定在1美元约兑740克瓦查；5、通胀率小幅上升至11.5%。市场商品价格小幅上涨，但总体保持平稳。

二、中马经贸合作概况

中国同马拉维建交12年来，中马经贸合作关系全面发展。援助项目开花结果，中马友谊落地生根。中国为马拉维实施的议会大厦、国际会议中心、北部公路、马科大、国家体育场等五大项目已成为马拉维的地标性建筑。特别是近几年中国对马拉维人道主义援助对马拉维缓解饥荒发挥了积极作用。贸易往来继续扩大，中国对马拉维投资和经济合作开始起步。

2019年，马拉维宏观经济状况虽乏善可陈，但中马双边贸易逆势增长。据统计，1-8月，中马双边贸易额达1.68亿美元，同比增长3.14%；对马拉维投资方面，中国企业对马拉维的非金融类直接投资1596万美元。较上年大幅提升；中资企业在马拉维的承包工程方面，1-8月新签合同额1.23亿美元，完成营业额9154万美元。投资仍以民间投资为主，集中在箱包、卫生纸、制鞋等生产领域和零售业。安徽外经公司在布兰太尔投资兴建的金孔雀酒店和超市已经建成。中非棉业公司在萨利马投资兴建的纺织厂项目已经完工。

目前，在马拉维投资兴业的的中资企业超过30家，主要有中土、葛洲坝、路桥、安徽外经、华为、特变电工、青岛瑞昌棉业、甘肃地矿、华陇、四达时代、中国地质、浙江交工等。

三、中资企业在马拉维开展投资合作的总体建议

新时代，习近平总书记提出构建人类命运共同体这一重要思想，为中非合作提供了强大的理论和实践支撑，中非合作迎来前所未有的巨大潜力和机遇，前景十分广阔。越来越多的非洲国家愿与中国携手，共同参与“一带一路”建设，分享经贸合作成果。2019年，中国首次召开首届中非经贸博览会，非洲国家普遍受益。马拉维人口红利大、市场潜力大、后发优势大，是一个值得深度关注、深耕细植的潜在市场。

（一）认真调研、布局挖潜

一张白纸好作画。马拉维就是一块有待开发的处女地，提早进入马拉维进行市场战略性布局，不失为一个明智的选择。中国企业应及时抢占先机，抓住机遇，进行市场布局，分享发展红利，在马拉维投资兴业。对于这样一个潜力较大的市场，应认真调研，了解马拉维的商业投资环境、相关政策、法律法规，了解马拉维人的思维方式、办事方法和文化特征。目前，马拉维工农业均尚未起步，百业待兴，基础设施不足，尤其是电力尚无法得到足够保障。因此，马拉维政府也急于吸引电力投资，以改善缺电的状况。因此，中国企业在承包工程、贸易投资特别是在投资农业及农产

品加工业、工业制造业领域均大有潜力可挖；随着马拉维逐步推出务实的经济改革政策措施，加之马拉维政局相对其他非洲国家社会治安比较稳定，马拉维有望发挥其后发优势，经济上升空间很大。

（二）属地经营，熟悉规范

马拉维人力资源结构年轻，成本不高，人口红利大。对中国企业在马拉维开展属地化经营、拉动当地就业非常有利。在马拉维有不少国际机构的非政府组织，每年均会发包一些基础设施建设项目，但是具有严格规范，中国企业可积极承揽此类项目，同时务必要熟悉规范、遵守规范，加强企业现代化管理，维护企业信誉和信用。依法经营、守法经营、团结合作、公平竞争，主动接受中国驻马拉维大使馆经商处的管理和指导，开拓业务时，注意回避马拉维内政和党争。与马拉维当地人民和谐相处，尊重马拉维风俗，积极融入当地社会。中国企业要珍惜建交10年多来中国在马拉维赢得的良好口碑，进一步讲求信誉，积极履行企业社会责任，坚持互利共赢、共同发展，强化中国负责任大企业的良好形象，进一步彰显“人类命运共同体”的理念。

（三）管控风险、保证安全

目前，中国企业在海外面临各种风险，要做好长期应对外部复杂环境的心理准备和工作准备。必须树立安全第一的意识，把风险管控作为重要工作来抓。一是要防患未然，居安思危。强化企业安全生产管理，保护企业财产和企业人员安全，做好公共事件应急和突发事件紧急处置预案；二是正面引导舆论、回击造谣抹黑。主动加强正面宣传工作，配合企业履行社会责任加强正面引导舆论。及时妥善处理 and 应对负面舆情，维护中国企业正面形象；三是要防控各类风险。如：资金拖欠风险、货币贬值风险、劳资纠纷风险、公共安全事件风险、社会治安风险等。做好各类合同管理和履行工作。

展望2020年，在中国和非洲构建起全面战略合作伙伴关系的大背景下，中马关系也将进一步发展。随着马拉维大选结束，其社会短期波动有望告一段落。未来数年，马拉维政府将围绕民生和基础设施领域推出一系列项目。中国一批新的援助项目和经济合作项目也正蓄势待发。除五个社区技术学院项目在抓紧建设外，骨干光纤网二期、利隆圭供水、首都机场M1路、孔院项目等将陆续实施；中马电力合作作为中马合作的重要领域，双方将继续推动卡姆万巴燃煤电站项目。“潮平两岸阔、风正一帆悬”，我们相信，在中马两国政府和人民的共同努力下，中马关系的未来定会“欲穷千里目、更上一层楼”。

中国驻马拉维大使馆经商参赞 刘国玉
2020年5月

目 录

导言 这本指南将告诉你什么?	1
1. 马拉维是个什么样的国家?	2
1.1 马拉维的昨天和今天.....	2
1.2 马拉维的地理环境怎样?	2
1.2.1 地理位置	2
1.2.2 行政区划	3
1.2.3 自然资源	3
1.2.4 气候条件	4
1.2.5 人口分布	4
1.3 马拉维的政治环境如何?	4
1.3.1 政治制度	4
1.3.2 主要党派	5
1.3.3 外交关系	6
1.3.4 政府机构	7
1.4 马拉维社会文化环境怎么样?	7
1.4.1 民族	7
1.4.2 语言	7
1.4.3 宗教	7
1.4.4 习俗	7
1.4.5 科教和医疗.....	8
1.4.6 工会及其他主要非政府组织.....	8
1.4.7 主要媒体	9
1.4.8 社会治安	9
1.4.9 节假日	10
2. 马拉维对外资的吸引力有多大?	11
2.1 马拉维近几年的经济表现如何?	11
2.1.1 投资吸引力.....	11
2.1.2 宏观经济	11
2.1.3 重点/特色产业.....	13

2.1.4 发展规划	14
2.2 马拉维国内市场有多大?	14
2.2.1 销售总额	14
2.2.2 生活支出	15
2.2.3 物价水平	15
2.3 马拉维基础设施状况如何?	16
2.3.1 公路	16
2.3.2 铁路	16
2.3.3 航空	16
2.3.4 水运	16
2.3.5 通信	17
2.3.6 电力	17
2.3.7 基础设施发展规划.....	18
2.4 马拉维对外经贸关系如何?	18
2.4.1 贸易关系	18
2.4.2 辐射市场	19
2.4.3 吸收外资	19
2.4.4 外国援助	20
2.4.5 中马经贸	20
2.5 当地金融环境怎么样?	21
2.5.1 当地货币	21
2.5.2 外汇管理	22
2.5.3 银行和保险公司	22
2.5.4 融资服务	23
2.5.5 信用卡使用.....	23
2.7 马拉维的商业成本有竞争力吗?	23
2.7.1 水、电、气价格	23
2.7.2 劳动力供求及工薪.....	24
2.7.3 外籍劳务需求.....	24
2.7.5 建筑成本	24
3. 马拉维对外国投资合作的法规和政策有哪些?.....	26
3.1 对外贸易法规和政策规定有哪些?	26
3.1.1 贸易主管部门.....	26

3.1.2	贸易法规体系	26
3.1.3	贸易管理相关规定	26
3.1.4	进出口商品检验检疫	26
3.1.5	海关管理规章制度	26
3.2	对外国投资的市场准入有何规定?	27
2.7.4	土地及房屋价格	27
3.2.1	投资主管部门	28
3.2.2	投资行业的规定	28
3.2.3	投资方式的规定	29
3.2.4	BOT/PPP方式	29
3.3	马拉维关于企业税收的规定有哪些?	29
3.3.1	税收体系和制度	29
3.3.2	主要赋税和税率	30
3.4	马拉维对外国投资有何优惠?	30
3.4.1	优惠政策框架	30
3.4.2	行业鼓励政策	30
3.4.3	地区鼓励政策	31
3.5	特殊经济区域有何规定?	31
3.6	马拉维关于劳动就业的规定是什么?	32
3.6.1	劳动合同法的核心内容	32
3.6.2	外国人在当地工作的规定	32
3.6.3	外国人在当地工作的风险	33
3.7	外国企业在马拉维是否可以获得土地/林地?	33
3.7.1	土地法的主要内容	33
3.7.2	外资企业获得土地的规定	34
3.7.3	外资参与当地农业投资合作的规定	34
3.7.4	外资参与当地林业投资合作的规定	34
3.8	外资公司参与当地证券交易有何规定?	35
3.9	对当地金融业的投资有何规定?	35
3.9.1	对当地金融业投资准入的规定	35
3.9.2	对当地金融业监管的规定	35
3.10	对环境保护有何法律规定?	35
3.10.1	环保管理部门	35
3.10.2	主要环保法律法规名称	35

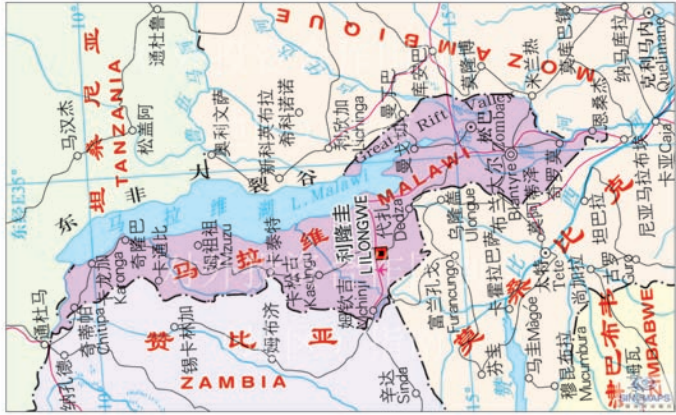
3.10.3 环保法律法规基本要点	36
3.10.4 环保评估的相关规定	36
3.11 马拉维反对商业贿赂有何法律规定?	36
3.12 马拉维对外国公司承包当地工程有何规定?	36
3.12.1 许可制度	36
3.12.2 禁止领域	36
3.12.3 招标方式	37
3.13 马拉维对中国企业投资合作有何保护政策?	37
3.13.1 中国与马拉维签署双边投资保护协定	37
3.13.2 中国与马拉维签署避免双重征税协定	37
3.13.3 中国与马拉维签署的其他协定	37
3.13.4 其他相关保护政策	37
3.14 马拉维对文化领域投资有何规定?	37
3.14.1 当地关于文化产业的主要法律法规	37
3.14.2 外资企业投资文化产业的规定和限制	37
3.14.3 文化领域合作机制	38
3.15 马拉维有何保护知识产权的规定?	38
3.15.1 当地有关知识产权保护的法律法规	38
3.15.2 知识产权侵权的相关处罚规定	38
3.16 在马拉维解决商务纠纷的主要途径及适用哪国法律?	38
4. 在马拉维开展投资合作如何办理相关手续?	39
4.1 在马拉维投资注册企业需要办哪些手续?	39
4.1.1 设立企业的形式	39
4.1.2 注册公司的受理机构	39
4.1.3 注册公司的注册程序	39
4.2 承揽工程项目的程序是什么?	40
4.2.1 获得信息	40
4.2.2 招标投标	40
4.2.3 许可手续	40
4.3 如何申请专利和注册商标	40
4.3.1 申请专利	40
4.3.2 注册商标	41

4.4 企业在马拉维报税的相关手续有哪些?	44
4.4.1 报税时间	44
4.4.2 报税渠道	44
4.4.3 报税手续	44
4.4.4 报税资料	44
4.5 赴马拉维的工作准证如何办理?	44
4.5.1 主管部门	44
4.5.2 工作许可制度	44
4.5.3 申请程序	45
4.5.4 提供资料	45
4.5.5 费用及有效期	45
4.6 能够给中国企业提供投资合作咨询的机构有哪些?	46
4.6.1 中国驻马拉维大使馆经商参处	46
4.6.2 中资企业(马拉维)商会	46
4.6.3 马拉维驻中国大使馆	46
4.6.4 马拉维投资贸易中心	46
4.6.5 中国商务部研究院海外投资咨询中心	46
4.6.6 UNDP中国企业海外可持续发展办公室	46
4.6.7 南南合作促进会海外投资项目信息中心	46
5. 中国企业到马拉维开展投资合作应注意哪些事项?	48
5.1 投资方面	48
5.2 贸易方面	48
5.3 承包工程方面	49
5.4 劳务合作方面	49
5.5 防范投资合作风险	50
5.6 其他应注意事项	50
6. 中国企业如何在马拉维建立和谐关系?	51
6.1 处理好与政府和议会的关系	51
6.2 妥善处理与工会的关系	51
6.3 密切与当地居民的关系	51

6.4 尊重当地风俗习惯	52
6.5 依法保护生态环境	52
6.6 承担必要的社会责任.....	52
6.7 懂得与媒体打交道	52
6.8 学会与执法人员打交道	52
6.9 传播中国传统文化	53
6.10 其他	53
7. 中国企业/人员在马拉维遇到困难该怎么办?	54
7.1 寻求法律保护.....	54
7.2 寻求当地政府部门帮助	54
7.3 寻求中国驻当地使(领)馆保护	54
7.4 建立并启动应急预案.....	54
7.5 其他应对措施.....	55
8.在马拉维遭遇重大突发事件怎么办?	56
8.1 马拉维新冠肺炎疫情发展情况	56
8.2 马拉维的疫情防控措施	56
8.3 马拉维的疫情防控措施对外商投资合作业务的影响	57
8.4 马拉维对受影响的外商投资企业有哪些支持政策?	57
8.5 新冠肺炎疫情对当地中资企业的影响及防范当地疫情风险的建议	57
附录 马拉维政府部门和相关机构一览表	59
后记	61

导言 这本指南将告诉你什么？

在你准备赴马拉维共和国（The Republic of Malawi，以下简称“马拉维”）投资合作之前，你是否对马拉维的投资合作环境有足够的了解？那里的政治、经济和社会文化环境如何？有哪些行业适合开展投资合作？在马拉维进行投资合作的商务成本是否具有竞争力？应该怎样办理相关审核手续？当地规范外国投资合作的法律法规有哪些？在马拉维开展投资合作应特别注意哪些事项？一旦遇到困难该怎么办？如何与当地政府、议会、工会、居民、媒体以及执法部门打交道？《对外投资合作国别（地区）指南》系列丛书之《马拉维》将会给你提供基本的信息，成为你了解马拉维的向导。



1. 马拉维是个什么样的国家？

1.1 马拉维的昨天和今天

16世纪班图人开始大批进入马拉维湖的西北一带，并在马拉维及毗邻地区定居。19世纪80年代后期，英国和葡萄牙两国在这一地区进行了激烈争夺。1891年英国正式宣布这一地区为“英属中非保护地”，1904年由英国政府直接管辖，1907年设立总督，改称尼亚萨兰。1953年10月英国强行将尼亚萨兰同南罗得西亚（今津巴布韦）、北罗得西亚（今赞比亚）组成“中非联邦”。1961年8月举行大选，海斯廷斯·卡穆祖·班达领导的马拉维国民大会党在立法委员会中获多数席位。1963年2月，班达成为自治政府总理。同年12月“中非联邦”解体。1964年7月6日宣布独立并改名为马拉维。1966年7月6日，成立马拉维共和国。班达出任首任总统。1971年班达成为马拉维终身总统。

1994年5月17日，马拉维举行历史上第一次多党制选举，联合民主阵线（UDF）总统候选人巴基利·穆卢齐击败前总统班达当选为总统，1999年获得连任。2004年5月联合民主阵线候选人宾古·穆塔里卡赢得大选，2005年另立新党，并于2009年5月获得连任。2012年4月5日，宾古·穆塔里卡总统突发心脏疾病逝世，7日，副总统乔伊丝·班达依照马拉维宪法继任总统。2014年5月，马拉维举行总统、议会、地方政府三合一大选，民进党领导人、前总统穆塔里卡胞弟彼得·穆塔里卡当选并就任总统。2019年5月，马拉维举行总统、议会、地方政府三合一选举，彼得·穆塔里卡胜选，并连任总统。

马拉维作为非盟、南非发展共同体（SADC）、东南非共同市场（COMESA）成员国，在地区事务中发挥了积极作用。

1.2 马拉维的地理环境怎样？

1.2.1 地理位置

马拉维位于非洲东南部内陆国家，地形狭长，处于南纬9.8-17.5°，东经33-36°之间。北与坦桑尼亚接壤，东、南与莫桑比克交界，西与赞比亚为邻。位于马拉维、坦桑尼亚、莫桑比克之间的马拉维湖为非洲第三大湖。马拉维总面积为11.8万平方公里，其中水域面积2.4万平方公里，约占全国总面积的五分之一。

马拉维属于东2时区，比北京时间晚6小时。



马拉维湖风光

1.2.2 行政区划

马拉维全国划分为**3个区28个县**。3个区分别为北部区、中部区和南部区。北部区首府姆祖祖，下辖**6个县**；中部区首府利隆圭，下辖**9个县**；南部区首府布兰太尔，下辖**13个县**。

马拉维首都是利隆圭，人口约**109万**，是全国政治中心和第二大城市，也是沟通南北的交通枢纽。其他主要城市有布兰太尔、姆祖祖和松巴。其中，布兰太尔为马拉维工商业中心，全国第一大城市，人口约**190万**；姆祖祖为北部经济中心和重要的农业产区，人口约**61万**；松巴原为马拉维首都，国家文化教育中心，人口约**53万**。

1.2.3 自然资源

马拉维拥有较丰富的自然资源，土地比较肥沃，水资源丰富，森林面积占国土面积的**35%**，同时还拥有稀土、钛矿砂、铝矾土、铀矿砂、金刚砂、黄铁矿、石灰石、煤、石墨以及宝石、黄金和钻石等多种矿藏。现已

发现的矿产品有20多种，其中钛矿砂、铝矾土和铀矿砂的储量最为丰富，分别为15亿吨、2.8亿吨和240万吨，稀土探明储量逾3000万吨，居非洲国家之首。2006年在北部探明了储量为11600吨的高品质铀矿，2010年由澳大利亚帕拉丁集团投资的卡耶里卡拉铀矿全面投产，2014年受国际铀价低迷影响，该矿停产维护至今，据称将待铀价全面回升后再考虑复产。

由于马拉维道路、电力等基础设施欠发达，大多数矿产尚未得到开发，仅有少量铀矿、煤矿实现商业开采。

1.2.4 气候条件

马拉维属热带草原气候，年平均气温在20℃左右。分三个季节：5-8月为凉干季节。高原地区平均气温为15.5-18℃，裂谷地区平均气温为20-24.5℃，最冷月份是7月，最高气温为22.2℃，最低气温为7℃；9-11月是热季，高原地区平均气温为20-24℃，裂谷地区平均气温为27-30℃。10-11月间，低地地区最高气温有时高达37℃；11月到第二年4月为雨季，此季的降雨量约占全年总降雨量的90%，大部分地区年平均降雨量为760-1015毫米，一些高原地区降雨量曾超过1525毫米，特别是姆兰杰山东面迎风坡降雨量高达2150毫米。

1.2.5 人口分布

马拉维总人口数为1750万（2019年）。马拉维人口稠密，人口平均密度为每平方公里188人。人口最密集的区域是奇尔瓦湖、姆兰杰山地与希雷河之间地区，每平方公里达300人。首都利隆圭和其他主要城市布兰太尔、姆祖祖和松巴的人口比较集中，都在50万人以上。北部高原地区 and 山岳地带则人烟稀少，流动性大。目前在马拉维华人华侨有2000余人，主要集中在首都利隆圭和南部区首府布兰太尔。

1.3 马拉维的政治环境如何？

1.3.1 政治制度

【政治】实行总统内阁制。总统为国家元首、政府首脑和武装部队总司令，由全国普选产生，任期5年，可以连任一次。议会是马拉维最高立法机构。内阁是马拉维最高行政机构。穆塔里卡总统执政以来，着力吸引外资，打击腐败，改善民生。

【宪法】现行宪法于1994年5月颁布，1995年修订。宪法规定，马拉维实行多党制，总统为国家元首兼政府首脑，任期5年，只能连任一次；保护多党民主和独立的司法权。

【议会】实行一院制。议会由总统、议长、副议长、民选议员等组成，每届任期五年。本届议会于2019年6月组成，共193个议席，执政党民进党席位为62席，大会党55席，独立议员55席。议长凯瑟琳·哈拉（Catherine Hara），来自大会党。

【政府】总统为国家元首兼政府首脑，任期5年。2019年5月21日，时任总统、民主进步党领导人彼得·穆塔里卡成功连任，任期5年。5月28日，穆塔里卡总统在布兰太尔宣誓就职，开启新的5年任期。穆塔里卡在就职演说中呼吁国民团结起来共同实现国家发展目标。穆塔里卡竞选伙伴埃弗顿·奇穆利伦吉当天宣誓就任马拉维副总统。但2020年2月，马拉维高等法院撤销选举结果。马拉维选举委员会于2020年6月重新举行大选，6月27日马拉维选举委员会宣布在举行的总统大选第二轮投票中，该国反对党领导人拉扎勒斯·查奎拉（Lazarus Chakwera）以58.57%的得票率胜出。

【司法】马拉维保护独立的司法权。司法机构分最高上诉法院、高等法院和地方法院。1994年取消了传统法院。

1.3.2 主要党派

【民主进步党（Democratic Progressive Party—DPP）】执政党。2005年2月由前总统穆塔里卡成立，现有党员250万。主张团结所有马拉维人，致力于恢复经济增长和减贫。2009年大选中提出将马拉维“从进口、消费国转变为出口、生产国”和建立“人民可以信赖、致力于发展的政府”的目标。现任主席为彼得·穆塔里卡。2020年该党赢得大选，再度成为执政党。

【马拉维大会党（Malawi Congress Party—MCP）】在野党。1944年成立。原名为尼亚萨兰非洲人国民大会，1959年改称现名。1964年马拉维独立后至1994年为唯一的合法政党，执政时间长达30年。现为马拉维最大反对党。

【人民党（People's Party—PP）】2011年由时任副总统乔伊丝·班达建立。该党以“团结、平等、发展”为建党理念，主张保障公民宪法权利，推进政治决策民主化，经济自由化与出口产品多元化，大力发展工商业、教育和艾滋病防控，促进就业、保障粮食安全。主席为乔伊丝·班达。

【联合民主阵线（United Democratic Front - UDF）】前身为1992年3月在利隆圭成立的联合民主独立党，同年10月改为现名。1994年起执政，2005年因穆塔里卡总统脱离该党另立新党执政而沦为反对党。但该党与民主进步党仍合作密切，在彼得·穆塔里卡总统的第一个任期内即参与联合组阁，在2020年重新举行的总统选举中与民主进步党联合参选。主席为阿图佩莱·穆卢齐。

【联合变革运动（United Transformation Movement —UTM）】在野

党。2018年6月由前副总统索罗斯·奇利马成立。该党成立后受到马拉维年轻人的欢迎。在2019年大选中首次参选，并在议会取得席次。随后，与大会党联合推动最高法院推翻选举结果，并在2020年重新举行的总统选举中与大会党联合参选。

【争取民主联盟（Alliance for Democracy – AFORD）】1992年成立，成员主要包括马拉维前政要、学者和商人。主张在马拉维实行多党民主政治和自由市场经济。1993年与联合民主阵线联手，在全民公决中击败执政的大会党，实现马拉维从一党制向多党制的转变。1995年参与联合政府。1996年5月退出，2003年再度联手，建立“民族团结政府”。现任全国主席埃诺克·齐哈纳（Enock Chihana）。

1.3.3 外交关系

马拉维政府奉行睦邻友好和不结盟外交政策。主张通过谈判解决国际争端和地区冲突。马拉维是非洲联盟、不结盟运动、南部非洲发展共同体、东南部非洲共同市场等国际和地区组织的成员国，与90多个国家建立了外交关系。

【同南部非洲国家的关系】马拉维政府重视改善和加强同邻国的关系。马拉维于1967年同南非建交，是当时非洲唯一与南非建立外交关系的国家。两国签有贸易协议，并在交通、教育、贸易、卫生等方面开展合作。南非是马拉维最大的贸易伙伴。马拉维同赞比亚、津巴布韦、坦桑尼亚等国也保持着密切关系。2013年8月至2014年8月，马拉维担任南部非洲发展共同体轮值主席国。2016年，穆塔里卡总统与赞比亚总统埃德加·伦古，莫桑比克总统菲利佩纽西举行三方会谈，就马莫边境难民问题、希雷河-赞比西河水域开发等交换意见。

【同西方国家的关系】马拉维重视发展同西方国家的关系。欧盟、美国、英国和日本曾是马拉维主要援助国。2013年3月，马拉维总统班达访问美国，参加奥巴马总统集体会见非洲四国领导人。2014年8月，穆塔里卡总统赴美出席美非峰会。2015年12月，穆塔里卡总统出席英联邦首脑会议和在英国举行的全球非洲投资论坛。2016年，穆塔里卡总统出席联合国大会等国际会议。2013年9月马拉维政府贪污挪用资金事件（又称“现金门”）曝光后，主要援助国及国际机构如英国、挪威、欧盟、国际货币基金组织等纷纷宣布停止对马拉维援助，对于严重依赖外援的马拉维经济造成较大打击。目前主要援助方已解除对马拉维援助的冻结，并将援助重心转为农业、教育、卫生等领域。

【同亚洲、北非国家的关系】上世纪90年代末，马拉维开始重视与亚洲及北非地区国家发展关系，相继与利比亚、沙特阿拉伯、伊朗和马来西亚建交。近年来，重视发展同中国、印度等新兴大国关系。

【同中国的关系】2007年12月28日，马拉维与中国正式建立外交关系，同时断绝与台湾保持了41年的“外交关系”。目前中马两国关系发展良好，双边经贸关系得到长足发展，双边贸易额在不断攀升。2013年6月，总统班达来华出席首届中国—南亚博览会。2015年9月，彼得·穆塔里卡总统来华出席第九届夏季达沃斯论坛。2018年度中国副部级（含副部级）以上官员到访次数为1次。2019年9月12日，外交部副部长郑泽光会见马拉维总统特使、财政经济计划与发展部长姆瓦纳姆韦卡。9月26日，国务委员兼外长王毅在纽约出席联合国大会期间会见马拉维外交部长卡塞拉。

1.3.4 政府机构

本届政府于2020年7月组成，新任总统为查克维拉，副总统为索洛斯·奇利马。

1.4 马拉维社会文化环境怎么样？

1.4.1 民族

马拉维是一个多民族国家，绝大多数为班图语系的黑人，其中契瓦族人占总人口的35.1%，隆韦族占19%，尧族占13%，恩戈尼族占12%，菲帕族和尼亚库族各占3%，来自印巴、欧洲等地的其他种族占2%。马拉维的民族构成复杂而分散，西南部主要有契瓦人、尼昂加人、恩森加人、西孔达人，西北部为图姆布卡人和通加人，东部主要是尧族，北部主要居住着恩贡德人。尼昂加族、契瓦族和尧族等8个部族在当地影响较大。马拉维华人华侨大多是近几年到马拉维，主要从事批发零售、餐饮等服务业以及产品加工制造业，对繁荣当地经济发展发挥积极作用，因此具有一定的经济和社会地位。

1.4.2 语言

马拉维的官方语言为英语和奇契瓦语，同时各民族亦有自己的语言。

1.4.3 宗教

马拉维约82%的居民信奉基督新教和天主教，13%的居民信奉伊斯兰教，其余少数居民信奉原始宗教。

1.4.4 习俗

【服饰】马拉维男子的头发一般不允许超过颈背，也不许穿喇叭裤。女士则不可穿过于暴露的衣物。在宴会等正式场合应有黑色或白色的西

服。

【饮食】马拉维人每天大多食用玉米糊（Nsima），生活条件好的人，用玉米面加上牛奶烙成大饼，同时配食用西红柿、牛肉煮成的红汤。

【起居】在马拉维尤其是在乡村，人们大多居住简陋，房屋结构为用树枝编织抹泥做墙壁、用香蕉叶和茅草盖成的圆形屋顶。另外，马拉维人习惯于早睡早起，大部分人在晚上9时左右就寝。

【礼仪】马拉维人热情好客。同他们交往时，要注意礼节，诚恳相待。马拉维人的民族自尊心很强，在谈话时，不可有意无意地使用有损他们民族感情的话语、暗示或比喻等，否则会引起不快。

1.4.5 科教和医疗

【科技】马拉维为农业国，是联合国确定的最不发达国家之一，生产力水平低下，科技不发达。

【教育】马拉维沿袭英国教育制度。学校有公立和私立两种。学制为小学8年、中学4年。1994年新政府成立后实行小学免费义务教育。目前全国共有公立大学4所，中学近1000所，小学5000余所，教师2.2万人，学生35万人。文盲率为61.3%，小学升学率仅4.5%。

【医疗】马拉维实行福利性医疗制度。大型医院人满为患，缺医少药。主要传染性疾病包括艾滋病、疟疾、霍乱等，其中艾滋病为人口死亡首要原因。2020年4月7日，马拉维报告首例新冠肺炎确诊病例。截至5月25日，累计报告确诊病例超过100例。

【中国医疗队】2008年6月开始，中国政府援助马拉维医疗队开始在当地提供医疗援助。2019年5月，中国向马拉维派出第七批医疗队，共有包括内科、外科、妇科、放射科、中医针灸科专家在内17名医疗队员，其中9名医疗队员工作在首都利隆圭中心医院，8名医疗队员工作在北部重镇姆祖祖中心医院，中方继续向马派出中医针灸科专家。近年来已累计救治当地患者7万多人次。联系电话：00265-0998041166。

1.4.6 工会及其他主要非政府组织

马拉维工会大会是马拉维最大的全国性工会组织，也是马拉维最大的非政府组织，成立于1964年，下属17个产业工会，在全国各地设有分支机构，现有近8.6万名会员，是马拉维国内一支重要的社会力量，在马社会各界中拥有广泛的影响力。2006年5月，马拉维工会大会总书记奥斯丁·卡里曼奇拉曾率马拉维工会大会代表团访问中国。2016年4月，马拉维教师公会提出请愿，要求政府解决全部中学教师的年休假薪金以及拖欠工资，否则将组织全国中小学教师静坐活动。在此压力下，马拉维财政部在国家预算中紧急追加20亿克瓦查，方才缓解紧张局面。2017年，在马拉维未发

生全国性大规模罢工。

1.4.7 主要媒体

【通讯社】马拉维通讯社是官方通讯社，1966年创办。

【主要报刊】《每日时报》(The Daily Times)，1985年创刊，英文，官方报纸，发行量50万份；《国民报》(The Nation)，1993年创刊，英文日报，民间报刊，发行量数万份。

【广播媒体】马拉维广播公司，1964年创办，半官方性质，用英语和奇契瓦语广播。

【电视媒体】马拉维电视台，2000年创办。

【网络媒体】《尼亚萨时报》(Nyasa Times Online)，2006年创办。

2010年马拉维广播公司与马拉维电视台合并为马拉维广播公司(Malawi Broadcasting Corporation)，简称MBC。

【媒体协会】南部非洲媒体协会马拉维分会(MISA Malawi)成立于1996年，是马拉维重要的媒体协会，拥有近300家单位和个人会员。

当地主流媒体总体对华态度友好，但偶尔也有负面报道见诸报端。在新冠肺炎疫情期间，马拉维电视台、《每日时报》、《国民报》均对中国应对疫情的情况给予了积极报道，同时还及时报道中国政府对马拉维提供医疗物资援助等方面的信息。

1.4.8 社会治安

马拉维社会治安状况相对稳定，不存在反政府武装，也很少发生恐怖袭击事件。马拉维政府规定禁止私人拥有枪支。刑事案件年度发案率较高，其中盗窃案占80%以上，抢劫案占15%，其他刑事案件占4%。

2019年，马拉维未能摆脱逢选必乱的怪圈，多次发生群体性聚集和打砸抢烧事件，甚至多次出现恶性抢劫案件。中国公民和中资企业也遭受了冲击。2020年，受疫情和选情因素叠加，马拉维当地社会治安状况仍趋恶化，暴力抢劫案件时有发生。

为避免中国公民人身和财产损失，特此提醒大家：

(1) 切实提高安全意识，加强防范措施，尽量减少在外行走。如遇到游行队伍，不参与，不围观，尽快脱离现场，切勿发生冲突。看好自己的家门，避免财产损失。尽量减少现金交易，多使用支票结算，去银行取款注意安全，谨防跟梢，或选择银行送款上门服务。

(2) 到马拉维出差的中方人员尽量选择规模较大、安保措施较强的酒店住宿。各企业人员夜晚尽量不安排外出吃饭、会客等活动，确保个人人身安全。

1.4.9 节假日

1月1日，新年；

1月15日，民族英雄奇伦布韦纪念日；

3月3日，烈士纪念日；

4月，复活节（具体日期每年不定）；

5月1日，劳动节；

5月14日，总统生日（马拉维国父，第一任总统海斯廷斯·卡穆祖·班达生于1902年5月14日）；

7月6日，国庆节（马拉维共和国成立于1966年7月6日）；

10月15日，母亲节；

10月，穆斯林开斋节（具体日期每年不定）

12月25日，圣诞节；

按照惯例，每逢节日马拉维机关、学校和企业都要放假休息。政府机关每周5天工作日，生产企业和服性行业每周6天工作日，星期天为公休日。工作时间一般从早上7:30到晚上5:00，中午12:00到13:00午休。

2. 马拉维对外资的吸引力有多大？

2.1 马拉维近几年的经济表现如何？

2.1.1 投资吸引力

马拉维自然资源特别是农业资源比较丰富，具有一定的发展潜力，从事农业生产的人口占80%。农业产值占GDP的三分之一，农业出口收入占出口总收入的80%。为了尽快发展国家经济，摆脱经济困境，马拉维政府近年来实行了一系列欢迎和鼓励外国投资的政策，并取得一定成效。同时，马拉维电力、交通等基础设施比较落后，急需外国投资。作为非洲最不发达的国家之一，马拉维的经济发展主要依靠农业和国际援助。但因管理不善及走私猖獗等原因，导致多地出现粮荒。自2017年以来，马拉维虽遭受飓风洪灾重创，但经济发展趋势较此前总体向好，通货膨胀率不断下降，自2018底以来始终保持在10%左右，本币汇率亦基本保持稳定，国际货币基金组织等机构均预测马拉维未来有望保持GDP年增长5%左右的发展速率。

世界经济论坛《2019年全球竞争力报告》显示，马拉维在全球最具竞争力的141个国家和地区中，排第128位。世界银行发布《2020年营商环境报告》显示，马拉维在全球190个经济体中排名第109位。

2.1.2 宏观经济

【经济增长率】马拉维经济严重依赖外部援助，2012-2013年因西方国家暂停对其预算援助，使其经济出现大幅波动。2015-2016年受干旱、洪涝等严重自然灾害影响，马拉维经济增速明显下降。在国际社会支持下，马拉维积极增强自我发展能力，2017年以来经济呈现回稳向好的趋势。但2019年初马拉维经济遭受热带气旋“伊代”重创。2019年2月，马拉维储备银行发布数据显示，由于雨季气候良好，2019年包括玉米和烟草等产品的农业产出高于预期，月均通胀率预计下降至8.5%，GDP增速为4.4%。新冠肺炎疫情发生之前，马拉维出现连续3年的经济快速增长态势。受新冠肺炎疫情影响，世界银行预计2020年马拉维GDP增速为2.0%，2021年为3.5%。

表2-1：2015-2019年马拉维经济增长情况

(单位：亿美元)

	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年
GDP总量(名义)	42.83	50.85	63.07	68.7	82.32
GDP增长率(实际)	3.0%	2.7%	5.1%	4.0%	4.4%
人均GDP(美元)	296	302	348	354	442

资料来源：马拉维中央银行、世界银行等

【GDP构成】2018年，马拉维第一、二、三产业占GDP的比重分别为：农业占GDP的27.2%，工业占GDP的13.9%，服务业等占GDP的58.9%。

【财政赤字】2017/18财年，马拉维财政收入占GDP的22.4%，财政支出占GDP的27.1%。为支持马拉维经济发展，IMF批准了新一期资金支持计划，额度为1.12亿美元。马拉维政府将2019/20财年赤字率从2.7%上调到4.9%，主要原因是政府收入下降、经常性支出增加。受疫情影响，2019/20财年前三季度的税收仅为计划的58%。其中，第3季度的支出比第1季度增长32%，比第2季度增长18%，主要用于补贴和转移支付、商品和服务、债务利息和支付欠款。为应对疫情影响，马拉维政府临时扩大预算支出规模，主要用于农业投资。

【内外债务】马拉维是世界最不发达国家之一，内外债务负担较重。2006年，IMF等对马拉维债务进行了重组，使马拉维外债余额由30亿美元降至4亿美元。但此后马拉维内外债务保持了继续上升势头。截止2019年9月，马拉维国内债务达26.29亿美元，对外债务为21.89亿美元

【总储备】根据马拉维储备银行数据，截至2019年12月31日，马拉维对外资产总储备（包括黄金储备）为8.3亿美元，其中外汇流动性储备4.79亿美元。

【通货膨胀率】2016年下半年开始，马拉维经济逐渐回暖复苏，通货膨胀率连续下降，2018年马拉维平均通胀率为9.2%。2019年，食品价格上涨因素影响，马拉维通胀率有所回升，至2019年12月达到11.5%，但年平均通胀率为9.4%，仍保持在两位数以下。

【主权信用评级】近两年，国际三大评级机构惠誉、标准普尔和穆迪未给出马拉维主权信用等级。

【失业率】世界银行数据显示，马拉维只有14%的劳动人口正式就业，城市地区3%的劳动人口正式就业，主要从事工业和服务业，容易受到疫情影响冲击。根据世界银行数据，2018年，马拉维失业率为5.43%。就业人员所从事的主要工作集中在农业、林业和渔业领域，达到64%，而批发

零售业和机动车维修行业吸纳16%的就业人群。在就业人群中，正式就业人口仅占11%，其余89%均为非正式就业。

2.1.3 重点/特色产业

【农业】农业是马拉维支柱产业，2018年农业产值3883亿克瓦查，约占GDP的27.2%。主要农产品烟草、甘蔗、茶、玉米、土豆、红薯、木薯、高粱、豆类、棉花、花生、澳洲坚果、咖啡等，农产品出口约占马拉维出口总额的80%。其中，烟草出口为马拉维外汇收入的主要来源。马拉维主要农业公司有：林贝烟叶公司、非洲烟叶公司、第一联合公司、报业集团农业公司、马拉维化肥公司等。2018年烟草销售结束，马拉维烟草控制委员会（TCC）发布数据显示，2018年烟草季共销售烟草2.02亿公斤，同比增长89.3%；创汇3.37亿美元（约合2470亿克瓦查），同比增长58.73%。随着2020年收获季节的结束，马拉维粮食供应情况有所改善。马拉维农业部数据显示，所有主要农作物都出现了增产，特别是玉米（增加11.5%）、水稻（增加6.5%）、棉花（增加112.5%）、豆类（增加19.5%）和大豆（增加19.6%）。但疫情持续蔓延导致的市场关闭、行动限制和社会距离疏远等问题，可能导致其国内食品供应链中断。

【渔业】渔业是马拉维的主要产业之一。马拉维虽然是内陆国家，但由于淡水面积很大，渔业资源丰富。非洲第三大淡水湖—马拉维湖面积约2.2万平方公里，湖中生活着大约500种鱼类，尤其深水区有相当丰富的鱼类资源储量，造就了马拉维比较发达的渔业。据马拉维官方统计，马拉维大约有6万人直接从事捕捞业，还有相当数量的人从事鱼产品加工和船舶修理等职业。

【制造业】2018年马拉维制造业产值1364亿克瓦查，约占GDP的9.1%，较上年增长3.6%。马拉维制造业主要有烟草、蔗糖、茶叶、木材、粮油、肉类加工及酿酒等农副产品加工制造业。制造业中农产品加工业增幅显著，如茶叶和糖加工业、啤酒、乳业、面粉及木业。马拉维制造业大型公司有：Citrefine桉树油有限公司、Raiply木制品公司、马拉维棉油公司、Limphasa糖业公司、Bwanje水泥厂、Bottling & Brewing水处理集团等。

【制药行业】马拉维有四家制药公司，生产的药品种类有限，无法满足当地市场需求。四家制药公司分别是Pharmanova Ltd., , SADM, Malawi Pharmacies和Kentam产品有限公司。

【矿业】马拉维拥有包括铝矾土、重金属沙、独居石、煤、铀、宝石和半宝石、石灰岩、铌等多种矿藏。马拉维已探明稀土储量超过3000万吨，预计开采周期可超过30年。目前马拉维已在马钦加、帕龙毕、卡松古、恩切尤等地区发现稀土矿藏，一旦投入生产，产值可占到马拉维GDP的30%。

目前在马拉维从事采矿业的公司主要有：澳大利亚帕拉丁公司、南非矿砂公司和马拉维Mechenga煤矿有限公司等。

【旅游业】旅游业是马拉维优先发展的新兴产业。主要旅游胜地有马拉维湖、国家公园、狩猎区和自然保护区等。旅游业是马拉维增长与发展战略中9大重点行业之一。根据世界经济论坛（WEF）发布的2017旅游业竞争力指数，马拉维旅游业在136个国家和地区中位列第123位。马拉维旅游业收入在东南非地区排名靠后，主要原因在于马拉维旅游业比较落后，设施不齐全，费用偏高。马拉维旅游协会（MTC）表示，由于马经济条件较差，旅游配套基础设施落后，导致马拉维旅游业开发尚处于起步阶段，但马拉维风景优美，气候宜人，自然条件优势明显，潜力巨大。近年来，马拉维政府大力推进旅游业相关基础设施建设，加强各方面宣传，并出台了相关投资优惠政策，取得了一定成果，此外，马拉维政府已将旅游业列为未来5年发展计划中首要发展行业之一。目前游客主要来自津巴布韦、莫桑比克、南非、赞比亚、英国等国。马拉维从事旅游业，并具有一定知名度的公司有：Ulendo Safaris旅游公司、Soche Tours旅游公司等。

【重要企业】马拉维政府持有许多服务业重要公司的股份，例如马拉维航空公司和Press Corporation Limited。Press Corporation Ltd.是该国最大的公司，在烟草，银行，食糖，渔业，乙醇生产，钢铁生产，零售，电信和汽油领域设有子公司。

2.1.4 发展规划

“第三期马拉维增长与发展战略”（MGDG）是马拉维政府制定的新一期5年发展计划，实施期为2017年至2022年，其发展目标是通过实现可持续性经济增长不断创造社会财富，降低贫困，将马拉维由一个进口消费型国家转变成制造出口型国家，优先发展农业和食品安全、水利灌溉、交通基础设施、电力、城乡一体化发展、艾滋病防治等6个行业领域。同时政府将支持合资企业运营，扶持本土产业发展，拓宽产品销售渠道，建立“一站式”投资中心，促进农业、制造业和旅游业发展。

2.2 马拉维国内市场有多大？

2.2.1 销售总额

据马拉维财政和经济发展计划部公布的数据，2017年马拉维社会消费品零售总额为2467亿克瓦查（约合3.4亿美元），其中批发及零售业在有利的农业季后实现总额2196亿克瓦查（约合3.07亿美元），达到5.3%的大幅增长；住宿和餐饮业总额为270亿克瓦查（约合3300万美元），较上年增

长了4.2%。

2.2.2 生活支出

马拉维居民实际生活成本很高。食品通胀率约占马拉维通胀率的50.2%。因此，在房屋、能源、交通等其他生活费用依然很高的情况下，通胀率下降并不能导致普通百姓的生活成本明显下降。马拉维社会问题关注中心（CfSC）数据显示，城市地区一个6口之家月平均最低消费为18.67万克瓦查（约合248美元），而城市地区月最低工资标准仅为2.5万克瓦查（约合33.3美元），赤字达16.1万克瓦查（约合215美元），同比上升4.1%。马拉维消费者协会（Cama）表示，2016年10月，马拉维劳工部将月最低工资标准由1.9万克瓦查（约合25.3美元）提高至2.5万瓦查（约合33.3美元），但由于政府经济政策制定脱离实际、不能有效提高生产力和促进经济发展，生活支出与最低工资标准差距不断拉大，贫富差距悬殊，形势严峻，普通工人难以在城市立足。



马拉维布兰太尔市商业街

2.2.3 物价水平

马拉维经济不发达，物资匮乏，物价较高。2020年3月，每公斤玉米面约合0.29美元，每公斤大米约合1.5美元，每公斤面粉约合1.2美元，每公升食用油约合3.5美元，每公斤鸡蛋约合2.4美元，每公斤蔬菜及水果（圆白菜、土豆、西红柿、苹果等）约合1.7-6.0美元。

2.3 马拉维基础设施状况如何？

2.3.1 公路

马拉维是内陆国家，交通以公路运输为主。全国公路总长2.49万公里，其中沥青路4073公里。与莫桑比克、坦桑尼亚、赞比亚、津巴布韦、博茨瓦纳及南非的公路连接。从布兰太尔经利隆圭到姆祖祖纵横南北的M1公路为马拉维最重要的交通动脉。马拉维国家道路管理局数据显示，该国超过一半的道路仍在建设过程中，即将开展的公路项目包括Nsanje-Marka Road Project、Kaphatenga-Dwangwa Road Project、Mzimba-Mzalangwe Road Project、Chiringa-Muloza Road Project 和 Upgrading of Rumph-Nyika-Chitipa Road Project。

2.3.2 铁路

马拉维铁路总长790公里，南起姆兰杰，经布兰太尔、利隆圭至赞比亚和马拉维边界的姆钦吉，东面与莫桑比克铁路相接。连接莫桑比克纳卡拉的铁路线为马拉维进出口货物重要通道，1992年莫桑比克内战结束后，马拉维通过该铁路线运输的货运量大增。但是由于近年来内地物资运量不足，目前铁路线基本处于废弃状态。2013年1月，巴西淡水河谷公司正式启动了价值11亿美元的136公里铁路新建、45公里铁路修复工程，以便将其在莫桑比克西北太特省煤矿资源经由马拉维运至莫桑比克东北部纳卡拉港出口。2016年马拉维货运量5570.5万吨，铁路客运量15.5万人次。

2.3.3 航空

马拉维共有4个民用机场，其中利隆圭Kamuzu机场和布兰太尔Chileka为国际机场。国际航线通往南非、肯尼亚、坦桑尼亚、埃塞俄比亚、赞比亚、津巴布韦、阿联酋和英国。马拉维航空公司为该国唯一的国有航空公司，经营国内和区域国际航线，该公司重组后，马拉维政府占其51%股份，埃塞俄比亚航空占49%股份。

2016年，利隆圭国际机场货运量5672吨，客运量22.8万人次。

埃塞俄比亚航空公司持有马拉维航空公司49%的股份，剩余股份为马拉维政府持有。该公司主要航线有7条，可直达肯尼亚、南非、坦桑尼亚、赞比亚和津巴布韦等国家。

2.3.4 水运

马拉维属于内陆国家，国内湖上运输是沟通南北的重要通道。湖上的主要港口有奇波卡、奇鲁巴和恩卡塔贝。马拉维湖运输公司在马拉维湖上

提供有限的货运和客运服务。

马拉维前总统穆塔里卡曾于2010年10月启动了一项名为“恩桑杰世界内陆港”的运输计划，期待通过“希雷河-赞比西河”水路大幅节约外贸成本。莫桑比克政府认为该项目缺少可行性研究报告，拒绝马拉维使用其赞比西河港口，致使首艘驳船未能如期抵达马拉维。马拉维财政部长坎杜杜对议会表示，非洲发展银行已承诺将通过南部非洲发展共同体（SADC）出资编制该项目的可行性报告。目前该项目的报告已完成，具体内容待环境评估报告近期完成后同时公布。届时马拉维、赞比亚和莫桑比克将讨论恩桑杰口岸的第二阶段的实施计划。

目前南部恩桑杰国际内陆码头一期竣工，完成与赞比亚铁路连接。

2.3.5 通信

马拉维通讯业欠发达，不仅通讯服务差，而且收费较高。目前，全国固定电话拥有量为11万部，普及率0.7%；移动电话拥有量约718万部，普及率15.7%。国际电信联盟（ITU）2016年《衡量信息社会报告》中，马拉维在全球175个经济体中排名第168。排名靠后的原因，主要是该国人均收入过低以及电信服务价格过高。2016年，马拉维使用互联网用户数178万。2017年，马拉维互联网普及率为13.8%。

马拉维邮政集团成立于2000年，拥有遍布全国的180家分局及154家分支机构，主要经营邮政及金融业务。

马拉维主要通讯公司为Airtel（印度）、MTL（马拉维）及TNM（马拉维）三家，Airtel和TNM主要提供移动通讯服务，MTL兼营固定电话、移动电话和互联网服务。国内固话通话费用约为每分钟0.18美元，国际长途每分钟0.3美元；移动电话通话费用每分钟约0.3美元，非洲区域每分钟0.9美元，洲际长途移动电话每分钟约为1.5美元（但有多种套餐可供选择，可低至0.3美元每分钟）；20M互联网络每月租金50美元。马拉维互联网主要通过坦桑尼亚、莫桑比克光缆接入国际互联网，出口带宽较低，网速较慢。2018年，由中国政府提供优惠贷款、华为公司负责实施的马拉维国家光纤骨干网一期项目顺利交付，有效改善了马拉维信息通讯水平，推动马拉维4G通讯的快速覆盖。

2.3.6 电力

马拉维电力供应严重短缺，稳定性差。国有变电站装机容量仅为352MW，其中水力发电占95%，火力发电占5%。马拉维的唯一电力供应商是国有的马拉维电力供应委员会（ESCOM），该委员会的电力主要来自Shire河沿岸的水力发电厂。根据2014年世界银行的数据，该国约有12%的人口可使用电力。该国4个水电站中的三个，即Kapichira、Nkula和

Tedzani, 都集中在Shire河中段, 另外一座4.35兆瓦的小型水电站坐落在Wovwe河上。此外, 在Mzuzu、Likoma岛和Chizumulu岛分别建有小型柴油发电机组。马拉维现有电站总体运转正常, 但近年发生多起因河水漂浮物和水库泥沙淤积而导致运转事故的事件。另外, 目前逾半数机组均已超过设计年限, 维修保养压力增大。

2011年4月, 美国千年挑战公司(MCC)与马拉维政府签署了价值3.51亿美元电力项目5年援助协议, 计划更新和升级马拉维现有电力系统, 改革和调整产业结构, 对希雷河下游地区自然资源进行治理。该项目将在未来25年里为马拉维人民带来31亿美元收入, 590万人将受益于就业机会的增加和工资的增长。项目一期已经完工。

此外, 千年挑战公司驻马拉维机构(MCA马拉维)称其正在实施一项5年能源项目, 将马拉维与邻国莫桑比克、坦桑尼亚及赞比亚输电线连通, 以解决电力供应不足问题。该项目由美国千年挑战公司(MCC)提供3.507亿美元资金支持, 旨在帮助马拉维实现经济可持续发展, 减少贫困。该项目主要包括至建设一条由巴拉卡地区封贝亚(Phombeya)至利隆圭地区恩寇马(Nkhoma)的400千伏输电线, 以及一条由卡塔贝地区钦台彻(Chintheche)经姆祖祖至姆津巴地区布温古(Bwengu)的132千伏输电线。项目建成后, 有望减轻4个国家电力短缺压力, 实现电力互通。

2.3.7 基础设施发展规划

马拉维负责基础设施发展规划的部门主要包括交通与工程部, 自然资源、能源及矿产部等部门。

马拉维政府将基础设施建设视为实现马拉维经济复苏的重要推动力量。目前正在执行及规划的项目包括淡水河谷铁路项目、恩桑杰至莫桑比克贝拉港铁路修复项目、布兰太尔热电厂建设项目和布兰太尔机场改扩建项目等。受国家财力有限及项目收益的不确定性的影响, 马拉维基础设施建设工作进展缓慢。

马拉维政府欢迎外国企业和投资者参与基础设施建设。当前马拉维基础设施建设的资金主要以国际组织和外国政府的援助为主, 希望外国企业和金融机构参与投资, 拓宽融资渠道。外国企业参与的基础设施项目主要采用EPC总承包方式, 少数企业在与马拉维政府探讨采用PPP模式实施。

2.4 马拉维对外经贸关系如何?

2.4.1 贸易关系

【对外贸易】据马拉维国家统计局估算, 2018年马拉维对外贸易逆差

继续扩大，出口8470.7亿克瓦查（约合11.29亿美元），进口176.8万亿克瓦查（约合23.56亿美元）。

世界银行数据显示，马拉维出口受全球需求下降和贸易限制影响，出口预计将略有下降。马拉维的主要出口产品是烟草（占出口的50%以上）、糖和茶。主要产品市场正面临严重衰退，包括欧盟（占32%）、南非（占10%）和非洲其他地区（占26%）。2020年4月和5月，马拉维进口总额较2019年水平下降了26%，主要进口来源是南非（占18%）、中国（占14%）、印度（占9%）、阿联酋（占9%）和英国（占8%）。虽然贸易渠道和运输继续运作，特别是对包括食品和医疗用品在内的必需品，但由于各国正在执行遏制疫情传播的政策，跨国物资流动受阻。此外，从2020年3月27日起，阿联酋的航空货运服务被暂停，进出口渠道受阻。

世界银行数据显示，马拉维2020年经常账户逆差将从2019年的17.8%略微扩大至18.3%。

【主要贸易伙伴】马拉维主要贸易伙伴为南部非洲共同体(SADC)、东南非共同市场（COMESA）和欧盟国家、中国、印度等。

【商品结构】马拉维出口产品主要是烟草、茶叶、蔗糖、棉花等农产品；进口产品主要是石油产品、化肥、机械、服装等工业制成品。

2.4.2 辐射市场

【多边贸易协定】马拉维是世界贸易组织成员国。

【区域贸易协定】马拉维也是南部非洲同盟（SADC）、东南部非洲共同市场（COMESA）的成员国，其产品出口到上述地区享受免税或优惠关税待遇。马拉维是《洛美协定》签约国，以及拟议中的“经济伙伴关系”（EPA）协定的成员国，该国产品出口到欧洲享受减免关税待遇。马拉维作为最不发达国家，还是美国《非洲成长与机会法案》（AGOA）的受益国，其纺织品等大部分加工产品都可以免税、免配额进入美国市场。2015年6月，东南非共同市场、南部非洲发展共同体和东非共同体的26个成员国成立了三方自由贸易区，覆盖6亿人口，GDP总值超过1万亿美元，马拉维也成为该自由贸易区成员。2018年，马拉维又成为非洲自由贸易区成员签署国。

2.4.3 吸收外资

由于马拉维地处内陆，交通不便，能源严重缺乏，交通、电力等基础设施不发达，特别是缺乏配套的吸引外国投资的政策法规，制约了外国投资的发展。

布兰太尔、利隆圭等主要城市电力供应频繁中断、水资源短缺以及高额服务费用成为马拉维外资增长缓慢的重要因素。

【外资规模】据联合国贸发会议发布的2020年《世界投资报告》显示，

2019年，马拉维吸收外资流量为9800万美元，同比下降3.9%；截至2019年底，马拉维吸收外资存量为15亿美元。从外商投资的行业来看，马拉维农业领域吸引的外国直接投资最多，主要来自南非、德国和美国。在过去五年中，主要投资国是澳大利亚、中国、印度、韩国、南非、阿联酋和英国。目前在马拉维的跨国公司为数不多，主要有南非标准银行、南非矿砂公司、澳大利亚帕拉丁矿产资源公司以及道达尔、BP等石油公司销售网点。其中，澳大利亚帕拉丁公司的铀矿项目投资额最大，达1亿多美元，但目前仍处于停产状态；其次是南非标准银行，投资额达7000多万美元。

2.4.4 外国援助

马拉维财政严重依赖外援。欧盟、英国、美国、世界银行、日本等是主要援助方。2003年底，西方国家以政府打击腐败不力为由，冻结向马拉维援助款目。2004年5月，宾古·穆塔里卡执政后加大反腐败力度，精兵简政，紧缩开支，获得西方国家认可。2005年起援款逐步解冻。2009-2010年度获世界银行、英国等援助7.92亿多美元，涉及扶贫、电力、水利建设、投资环境、艾滋病防治项目等。2011年，马拉维与西方关系交恶，西方逐渐削减对马拉维援助。2012年4月班达总统就任后，着力改善与西方关系，西方对马拉维援助逐渐恢复并增加。2013年10月，马拉维政坛曝出公职人员贪污公款的“现金门”丑闻，欧盟、挪威、国际货币基金组织宣布暂停对马拉维援助。目前马拉维政府正在逐步完善财政资金管理，西方国家和国际货币基金组织已在逐步恢复资金援助。

2.4.5 中马经贸

【双边贸易】中马两国建交后双边贸易得到了快速发展。但近两年受国际经济形势和马拉维国内经济情况变化的影响，中马双边贸易有所波动。据中国海关统计，2019年双边贸易总额2.76亿美元，同比上升10.04%，中国对马拉维出口2.6亿美元，同比上升16.92%，中国自马拉维进口0.16亿美元，同比下降42.57%。

表2-2：近3年中马贸易情况

(单位：亿美元)

年份	进出口额	出口额	进口额	累计比上年同期增减(%)		
				进出口	出口	进口
2017	2.9	2.6	0.3	13.80	14.70	0.27
2018	2.5	2.2	0.3	-13.65	-15.08	0.11
2019	2.8	2.6	0.2	10.04	16.92	-42.57

资料来源：中国海关

【对马投资】据中国商务部统计，2019年中国对马拉维直接投资流量-1.0亿美元；截至2019年末，中国对马拉维直接投资存量1.61亿美元。对马拉维投资主要涉及酒店、超市、建筑、通讯、农产品、食品零售和木材加工以及餐饮等行业，其中规模较大的企业有：中非棉业棉花公司、华安利隆圭金孔雀酒店、甘肃华陇建筑公司、甘肃地矿、江西华港建筑公司、华为等，企业经营状况较好。特别是，近两年中国企业在马拉维投资实施了布兰太尔金孔雀酒店综合体、中非纺织公司纺纱厂、格兰德物贸园等多个大项目好项目，有力促进对马拉维投资的发展。

【承包劳务】2019年中国企业在马拉维承包工程市场份额有所扩大。据中国商务部统计，2019年中国企业在马拉维新签承包工程合同48份，新签合同额1.79亿美元，完成营业额1.54亿美元。累计派出各类劳务人员204人，年末在马拉维劳务人员315人。新签大型承包工程项目包括安徽省外径建设（集团）有限公司承建蒙贝拉大学项目；中国水电建设集团国际工程有限公司承建马拉维利隆圭市配水管网有限修复工程项目；中铁二十局集团有限公司承建马拉维恩桑杰至玛卡公路工程9标项目等。

【产能合作】近年来，马拉维政府特别是穆塔里卡总统高度重视发展中马关系，多次提出要进一步加强与中国的全方位合作，充分发挥中马合作对马拉维经济社会发展的重要促进作用。2018年9月，中非合作论坛北京峰会成功召开，中非全面战略合作伙伴关系行稳致远，中马关系发展将迎来新的历史性契机，中马产能合作蓄势待发。

【货币互换】中国政府与马拉维政府尚未签署货币互换协议。

【中国标准】马拉维各领域的标准主要参照英美国家标准制定。但随着中国企业在当地业务的发展，中国标准影响力逐渐加大，部分项目业主已开始认可采用中国标准。

2.5 当地金融环境怎么样？

2.5.1 当地货币

马拉维货币名称为马拉维克瓦查（Malawian kwacha，简称MWK），目前尚不能自由兑换。自2011年初，马拉维外汇短缺现象日益严重，各商业银行外汇所剩无几，而黑市外汇炒作愈演愈烈，至2012年2月，马拉维美元兑换克瓦查的黑市价格已达1:290，对马拉维经济造成严重不良影响。国际货币基金组织在与马拉维政府进行信用贷款延期谈判时，建议马拉维将本币适度贬值以缓解马拉维外汇压力。此后，马拉维克瓦查不断贬值。2012年1美元兑换249.11克瓦查，2013年1美元兑换364.41克瓦查，2014年1美元兑换520克瓦查，此后贬值速度放缓。近年来，克瓦查虽仍在贬值通道，但幅度放缓。2020年3月31日，1美元兑换738.89克瓦查。

目前，人民币与克瓦查还不能直接结算。

2.5.2 外汇管理

为维护汇率稳定，保证必要的进口用汇，马拉维实行比较严格的外汇管理政策。马拉维政府允许外资企业在当地开立外汇账户，对外汇汇入基本没有限制，但汇出必须要经过中央银行审批；利润必须完税后后方可汇出。旅行者出境允许携带2000美元现金（需出示银行单据），或等值的其他货币。

2.5.3 银行和保险公司

马拉维储备银行（RBM）系马拉维中央银行，负责制订货币政策和银行业务监管。



马拉维储备银行总部大楼

马拉维主要商业银行有：马拉维国家银行、马拉维标准银行、马拉维第一商业银行、莱德银行、经济银行、印迪银行和新建筑协会银行等。其中马拉维国家银行（NBM）为马拉维第一大银行，在全国拥有数十家分行和上千名员工。马拉维标准银行为南非标准银行控股的外资银行，是仅次于马拉维国家银行的第二大银行。目前该行与中国工商银行等金融机构有比较密切的业务往来。

马拉维共有12家保险公司，其中最主要的保险公司有6家，分别是尼

科通用保险公司、通用联盟保险公司、联合通用保险公司、查特保险公司、布里特姆保险公司和留尼旺保险公司。大多数马拉维保险公司是由美国和英国的保险公司所有或投资的。尼科保险集团即马拉维国家保险集团，包括尼科通用保险公司和尼科人寿保险公司，是马拉维最大的保险企业，市场占有率超过45%。

2.5.4 融资服务

为吸引外国投资，马拉维对外国企业在当地融资给予比较便利的条件，只要经营状况好，并出具贷款担保，可按照当地企业相同的条件在当地银行融资。

马拉维银行可以为外国企业开具保函或转开保函。以马拉维标准银行为例，该行开设保函要求企业必须有当地授信额度，在拥有该行账户的前提下，银行会根据申请材料进行审核，如资质优良审核通过，双方签署授信协议书后，方可开保函。对在没有当地抵押物或是新公司成立没有财务报表，无法申请当地授信额度的情况下，可以使用转开保函的模式，如从工商银行向马拉维标准银行进行直接转开，或者由其他中国银行转开保函，但需先通过南非标准银行的保函通道再转向马拉维当地转开。

2.5.5 信用卡使用

近年来，马拉维各商业银行大力推进信用卡相关服务，越来越多的当地人开始使用信用卡，在大型超市、公用事业单位、酒店等处均可使用信用卡结算，并且可通过VISA平台接受外国发卡行的信用卡结算，提高了外国消费者的便利化。

2.6 马拉维证券市场发展情况如何？

目前，马拉维初级证券市场共有15家上市公司，其中国内公司14家，外国公司1家。

按照马拉维《资本市场发展法》规定，政府鼓励发展证券市场，对向公众发行证券，或将私人认购股票出售给本国居民都有限制，但转让给非本国居民需要到中央银行办理登记手续。

2.7 马拉维的商业成本有竞争力吗？

2.7.1 水、电、气价格

【水价】马拉维居民、机关事业单位、工商企业均实行累进价格制度，且标准不一。

居民用水每月5立方米以内,每立方米收费334克瓦查(约合0.45美元),不足5立方米按5立方米收费;超过5立方米但不足10立方米,每立方米收费478克瓦查(约合0.67美元);超过10立方米,每立方米收费665克瓦查(约合0.89美元)。

机关单位每月10立方米以内,每立方米收费1334克瓦查(约合1.78美元),不足10立方米按10立方米收费;超过10立方米但不足40立方米,每立方米收费1492克瓦查(约合1.99美元);超过40立方米,每立方米收费13339克瓦查(约合2.13美元)。

工商企业每月5立方米以内,每立方米收费1486克瓦查(约合1.98美元),不足5立方米按5立方米收费;超过5立方米但不足40立方米,每立方米收费1632克瓦查(约合2.18美元);超过40立方米,每立方米收费1774克瓦查(约合2.37美元)。

【电价】马拉维对居民、商业及工业用电实行不同电价。居民用电每度电费约为40克瓦查(约合0.1美元);商业用电约为53克瓦查(约合0.12美元);工业用电高峰期为48.75克瓦查(约合0.11美元),非高峰期为13.68克瓦查(约合0.03美元)。由于电力供应紧张,马拉维断电频繁,新设工业企业接入电网手续较为繁琐。

【燃气价】马拉维液化天然气十分短缺,且全部依赖进口,售价非常高。50公斤装液化气每瓶零售价格86000克瓦查(约合191.1美元)。目前进口的液化天然气主要供居民生活使用。

2.7.2 劳动力供求及工薪

马拉维国内劳动力十分充足,但大多受教育程度较低,素质不高。就业人口中,从事制造业的人占4%,从事建筑业的人占6%,从事商业的人占15%,从事运输业的人占4%,从事金融业的人占1%。总体上来说,马拉维就业率较低,从事农业的就业人口大多处于半失业状态。

2015年10月1日,马拉维上调最低工资标准,从每日551克瓦查(约合1.25美元),上调至678.76克瓦查(约合1.54美元,不含住房补贴等)。每月工作26天,因工种差异而有所不同。

2.7.3 外籍劳务需求

马拉维每年所需的外籍劳务人员不多,主要是工程师、会计师、医生、企业管理人员以及建筑等专业技术人才。

2.7.5 建筑成本

马拉维钢材、水泥等建筑材料主要依赖进口,供应相对比较紧张。2018年第1季度主要材料价格如下:

表2-3：马拉维建筑市场原材料价格

(1美元=740克瓦查)

序号	品名	单位	单价(美元)
1	总建筑成本	平方米	238.50
2	钢材	吨	1095.89
3	水泥	吨	2674.35
4	木材	立方米	286.78
5	沙子	立方米	6.68
6	碎石	吨	33.10

资料来源：中国驻马拉维使馆经商参处

3. 马拉维对外国投资合作的法规和政策有哪些？

3.1 对外贸易法规和政策规定有哪些？

3.1.1 贸易主管部门

马拉维贸工部为政府贸易主管部门。其主要职能是制订、实施和管理开放的贸易投资政策，创造一个高效、富有竞争力的贸易投资环境，扩大产品出口，增加就业，促进经济发展。

3.1.2 贸易法规体系

马拉维与贸易相关的法律有：《产品控制法》《反倾销法》以及进出口商品许可证管理制度等。

3.1.3 贸易管理相关规定

按照世贸组织协定要求，马拉维自1998年起实行工贸一体化政策，所有经济实体都享有经营对外经济贸易的同等权利，除少数商品如军服、放射性物质、活禽和肉类食品等实行许可证管理外，其余95%以上商品均实行开放经营，无需办理进出口许可证。

3.1.4 进出口商品检验检疫

马拉维对进口商品实行检验检疫制度，通行的做法是实行装运港SGS检验、目的港查验制度，但对进口鲜活产品将由兽医检疫所实行比较严格的卫生检疫制度。

3.1.5 海关管理规章制度

马拉维实行进出口申报制度，但对个人行李物品、货值少于3万克瓦查（约合215美元）的商品以及邮寄的包裹物品实行免申报制度。马拉维海关依据《关税和消费税法》有关规定，对进出口货物实施税收监管。同时，为加速进出口货物清关，马拉维海关实行了海关数字自动化系统。目前马拉维平均进口关税税率为6.2%，税率每年都在变化，具体以每年新公布的海关税则表为准。在税则表中分别列出自主关税、协定关税、优惠关税、减让关税和零关税。

马拉维发布了《马拉维进口指南》，具体进口流程进口商可登陆“马拉维贸易门户网站”：www.malweitradeportal.gov.mw。该指南具体内容如下：

(1) 登记。进口商需到马拉维税务局登记，获取纳税人识别号身份证号和进口相关执照。

(2) 清关。当货物到达边境，进口商需完成进口清关手续，首先需填写进口报关单（表格模板请登录“网站”自行下载）。报关单提交后，马拉维海关将对货物进行检查。进口商也可以提前进行进口申报，具体环节和所需表格请登录“网站”。

(3) 货物种类及价值。进口商必须真实申报货物种类、来源、价值及数量。货物依照世界海关组织修订的8位数统一系统编码划分种类。关于关税分类，详见“网站”。

(4) 付款。付款方式不同，相应的付款机构也不同，详见“网站”。

(5) 免税。用于特殊目的进口的物品有相应的免税政策。如外交使团用于投资计划、建设经济特区或某一特定目的所进口的货物可免除关税。其他情况详见“网站”。

(6) 禁止与限制。不同商品，相关禁令与限制不同，详见“网站”。

(7) 检验检疫。马拉维进口检验检疫由马标准局负责，具体技术性检验检疫物品种类划分，详见“网站”。

(8) 跨境贸易。在东南部非洲共同市场（Comesa）区域内，马拉维与赞比亚、莫桑比克都签订了简化贸易制度协定，简化了货物来源地证明手续。如果货物源自东南部非洲共同市场（Comesa）以外国别，具体流程详见“网站”。

表3-1：马拉维主要商品进口关税

商品名称	关税税率（%）	商品名称	关税税率（%）
鲜活产品	10-25	塑料制品	10-30
粮食	0-10	纺织品服装	15-30
食品饮料	5-25	鞋	10-30
矿产品	5-10	电子产品	10-30
化工产品	0-10	机械产品	0-30
药品	0-10	汽车、运输设备	0-30

资料来源：中国驻马拉维使馆经商参处

3.2 对外国投资的市场准入有何规定？

2.7.4 土地及房屋价格

马拉维土地主要分为三种：公共用地、私有土地和农业用地。公共用地出租和出售价格因用途不同，价格不一。住宅用地（主要城市）月租金

约为每平方米7.88美元，出售价格约为每平方米12.5美元；商业用地月租金为每平方米15-25美元，出售价格约为每平方米15美元；工业用地月租金约为每平方米2.5-3美元，出售价格约为每平方米11美元。私有土地价格完全市场化，价格一般要高于公共土地价格。农业用地通常只能出租，不能出售。

近年来，随着马拉维经济发展，到马拉维的外国人不断增多，促使马拉维房价也不断攀升。目前，住宅月租金每平方米在10美元以上，出售价格一般每平方米在500-1000美元左右；工业用厂房每平方米租金在5美元左右，销售价格每平方米300-500美元；办公楼租金和销售价格与住宅价格基本持平。

3.2.1 投资主管部门

马拉维投资主管部门为贸工部及其下属的马拉维投资贸易中心。贸工部作为投资管理部门主要负责制订投资政策，并进行监督和管理；投资贸易中心则具体负责招商引资，并为投资者提供各种服务。

马拉维投资贸易中心的具体职能包括：

- (1) 便利投资者办理政府批文、许可和注册登记等投资手续；
- (2) 向投资者提供优质快捷的服务；
- (3) 向投资者提供马拉维有关的投资信息；
- (4) 为投资者鉴别合作项目的国内外合作伙伴；
- (5) 为投资者融资充当本国或国际金融机构的联络人；
- (6) 鼓励投资者扩大原有投资或进行新的投资；
- (7) 改善马拉维在本地区和国际上的投资形象；
- (8) 担当促进和吸引本地区或国际投资的使命；
- (9) 向政府提出修订有关投资政策法规的建议；
- (10) 就改善投资环境征询投资者意见。

3.2.2 投资行业的规定

马拉维于1991年颁布实施《投资促进法》，该法律共分7个部分，对马拉维投资促进局职能及相关的投资优惠政策都做了明确规定。按投资促进法规定，政府将积极鼓励和扶持私有投资，并优先发展制造业、农业、矿业、渔业、旅游业等行业；同时为创造有益的投资环境，政府将确保宏观经济稳定，并采取各种激励措施鼓励和吸引投资。有关具体措施包括：投资自由化；经营许可和公司注册；土地转让；关税和税收；外汇；本地融资；劳工；鼓励中小规模企业投资；鼓励出口型企业投资；投资促进；投资保护；简化投资程序。

马拉维积极欢迎外国投资，除事关国计民生以及危害人身健康的行业

外，对外国投资没有限制。目前在马拉维外国人一般只可在四大城市从事零售业务。

【鼓励投资的行业】按《投资促进法》规定，政府将积极鼓励和扶持私有投资，并优先发展制造业、农业、矿产业、渔业、旅游业等行业；同时为创造有益的投资环境，政府将确保宏观经济稳定，并采取各种激励措施鼓励和吸引投资。具体措施见3.4。

3.2.3 投资方式的规定

按照马拉维《投资促进法》的规定，除一些特殊行业外，政府允许外国投资者以独资或合资方式经营，同时也允许以投资并购方式收购当地企业，但对并购和上市有比较严格限制，即投资者必须拥有良好的经营业绩。

参与马拉维国有企业民营化的外国投资者，最高只允许持有企业49%的股权。

马拉维投资并购需要接触的部门包括：马拉维投资贸易中心、马拉维公司合营委员会和马拉维反垄断审查委员会。投资前期的调查可咨询马拉维投资贸易中心办理。

马拉维于1995年颁布实施《出口加工区法》，该法律分为6个部分，对成立出口加工区、核定出口企业和出口产品、签发出口企业和产品证书以及出口加工区企业所应享有优惠政策等都做了具体规定。

3.2.4 BOT/PPP方式

马拉维市场经济欠发达，政策风险大，对外资开展BOT尚无明确政策规定，目前是采取一事一议的模式。PPP委员会是负责马拉维政府与社会资本合作事务的具体执行机构。

目前较为成熟的项目包括巴西淡水河谷铁路建设运营项目，由巴西淡水河谷公司投资10亿美元建设自莫桑比克西北泰特煤矿穿过马拉维至莫桑比克东北纳卡拉港的铁路马拉维段，包括136公里铁路新建及99公里铁路重建工程，该项目已于2012年11月正式开工。项目建成后由巴西淡水河谷控股的东非铁路公司运营，每年向马拉维政府缴纳特许经营费，向马拉维政府提供一定运量的运力。

3.3 马拉维关于企业税收的规定有哪些？

3.3.1 税收体系和制度

马拉维实行所得税、关税和消费税为主的税收体系，全国实现统一税收征管制度。

马拉维实行月度报税制度，报税时间一般为每月中旬。马拉维对报税渠道没有严格限制，企业既可以通过会计师事务所报税，也可以自己报税。通常情况是大企业自己报税，小企业委托会计师事务所报税。按照马拉维税法规定，一般是由企业填报纳税申报单，并附上企业经营情况报表，经税务部门审核无误后，据此缴纳税款。

3.3.2 主要赋税和税率

马拉维税种主要有7种，分为直接税和间接税。

【直接税】直接税包括公司税、个人所得税、资本收益税、资产税等。

(1) 公司税。本地公司的税率为30%，外国公司的税率为35%；

(2) 个人所得税为累进税制。税率为0-30%，工资收入20000克瓦查以下免征个人所得税，25000-50000克瓦查征收15%的个人所得税，50000克瓦查以上征收30%的个人所得税；

(3) 资本收益税。个人或企业资产都需缴纳资本收益税，税率参照个人或公司所得税；

(4) 资产税。针对非本国居民的分配红利征收资产税，税率为10%。

【间接税】主要包括增值税、进口关税和消费税。增值税税率为16.5%，进口关税和消费税因商品不同，税率各异。2012年初，马拉维政府决定对商业银行各项业务收费加征增值税，同时取消对市场上销售的奶制品征收增值税。

3.4 马拉维对外国投资有何优惠？

3.4.1 优惠政策框架

马拉维《投资促进法》和《出口加工区法》是投资优惠政策的核心部分。同时，为吸引外国投资，马拉维在进口许可、土地转让、税收减免、进口用汇、融资以及雇用外籍专业技术人才等方面也给予了一些政策性优惠。

3.4.2 行业鼓励政策

(1) 一般性优惠政策

①对于符合条件的新建厂房和购买机械设备投资给予100%的税收减免；

②旧厂房和设备投资给予40%的税收减免；

③员工培训费用给予50%的税收补贴；

④制造企业自投产之日起减免25个月的营业税；

- ⑤用于生产性的原材料实施零关税；
- ⑥对亏损企业优惠政策可持续7年；
- ⑦对于国家指定区域的投资项目，政府将额外给予15%的税收补贴；
- ⑧可免税进口1辆45个座位以下的客车；
- ⑨可免税进口用于建厂房和仓库的建筑材料；
- ⑩可免税进口用于旅游业投资的物资，包括建筑材料、餐饮设备和水上运动器材等；
- ⑪归国侨眷免征红利、利润税。

(2) 出口加工区企业的优惠政策

- ①免征公司税、增值税、红利税以及投资设备和原材料关税；
- ②免征购买马拉维本国生产的原材料和包装材料的国内消费税。

(3) 生产企业保税仓库优惠政策

- ①对于非传统商品出口给予12%的出口税收补贴，同时给予25%的国际运输费用税收补贴；
- ②对于用于生产出口产品的投资设备免征关税；
- ③免征附加税；
- ④免征国内消费税和购买原材料和包装材料的关税。

上述投资优惠政策已被列入马拉维《关税和国内消费税法》《所得税法》和《出口加工区税法》等主要税收立法。

3.4.3 地区鼓励政策

目前马拉维鼓励外国企业投资环湖绿色灌溉带项目，鼓励在北部、中部、南部地区投资加工制造业项目。目前尚未出台有针对性的扶持政策。

3.5 特殊经济区域有何规定？

目前马拉维关于特殊经济区的政策尚处于研究阶段。

【《出口加工区法》】1995年颁布实施，分为6个部分，对成立出口加工区、核定出口企业和出口产品、签发出口企业和产品证书以及出口加工区企业所应享有优惠政策等都做了具体规定。按照《出口加工区法》规定，成立出口加工区评审委员会。该委员会主席由工贸部部长委任常秘担任，其他成员由经济计划部、农业部、劳工部、投资促进局、出口促进委员会、海关、移民局各指派1名代表参加，任期通常2年。该委员会的主要职能：审核出口加工区及出口产品申请，并向工贸部长提出建议。按规定，该委员会向部长推荐的出口加工区项目必须具备以下条件：

- (1) 有助于增加当地就业；
- (2) 使用的是先进技术；

- (3) 是利用当地原材料；
- (4) 所生产的产品并非是烟草、茶叶、咖啡、蔗糖等传统出口产品；
- (5) 有足够的原材料和出口产品储藏能力；
- (6) 要有书面的产品出口市场证明文件。

按照法律规定，为扩大出口产品生产，促进经济发展，工贸部长在征求出口加工区评审委员会意见后，可以宣布任何一处现有或在建工厂为出口加工区，但要发布公告公布于众；同样，他也可以宣布任何一种产品为出口产品，但烟草、茶叶、咖啡、蔗糖传统出口产品除外。

3.6 马拉维关于劳动就业的规定是什么？

3.6.1 劳动合同法的核心内容

马拉维《劳动合同法》对签订、解除劳动合同、工作时间、劳动报酬等都作了明确规定。

- (1) 雇用员工必须签订劳动合同；
- (2) 在合同期限内没有正当、充分的理由不得解雇员工，否则被解雇员工有权向法院起诉，并要求赔偿；
- (3) 不得雇用14岁以下的童工，否则将要被处以2万克瓦查（约合45.35美元）的罚金或5年监禁；
- (4) 不得让雇员从事强制性劳动，否则将要被处以1万克瓦查（约合22.68美元）罚金或3年监禁；
- (5) 员工每天最低工资收入不得少于551克瓦查（约合1.25美元，不含住房补贴），平时加班要额外付50%的工资，节假日加班要额外付1倍的工资；
- (6) 每周工作时间不能超过48小时；
- (7) 员工因病请假4周以内要付全额工资，8周以内要付50%的工资；女工每3年可以休8周的产假，并可享受足额的工资待遇。

3.6.2 外国人在当地工作的规定

按照马拉维外籍人员就业有关政策规定，政府允许在一些人力资源短缺行业及重要岗位雇用外籍员工，以提高劳动生产效率。根据岗位不同，外籍员工通常给予两种就业许可，分别是重要岗位和临时岗位工作许可。一般每个重要岗位可以雇用1人，若额外增加人数，将视投资企业性质、投资额、创造就业情况而定。

按外籍人员就业有关政策规定，外籍就业人员必须符合以下条件：

- (1) 拥有学历和职业资格证书；

- (2) 具有一定工作经验；
- (3) 属于比较重要的工作岗位；
- (4) 属于在当地难以找到的专业技术人才。

3.6.3 外国人在当地工作的风险

外国人赴马拉维就业存在一定的务工风险。马拉维当地就业压力大，政府原则上不鼓励外籍劳务入境就业。虽然马拉维政府没有明确外籍劳务的配额，但是实行外籍劳务许可制度，并且需要通过市场需求测试结果发放外籍劳务就业许可。因此，如果外籍劳务人员申请的岗位不是当地短缺的重要技术岗位，或者没有按照政府要求在当地主流媒体进行公开招聘，确认本国人员无法满足雇主需求，则政府主管部门就会拒绝就业许可申请。

马拉维的劳工主管机构是马拉维劳工部（Ministry of Labour, Youth and Manpower Development）。

3.7 外国企业在马拉维是否可以获得土地/林地？

3.7.1 土地法的主要内容

按照土地法规定，马拉维土地分为以下3种：（1）普通用地。其管辖权属于国家，并在总统的托管之下。这部分用地一般位于都市之外，主要作为农业用地。这部分土地约占马拉维土地总面积的75%。按政策规定，普通用地只能用作农业用地。但如果符合公众利益，如：有利于增加就业等，也可以用于商业开发。（2）公共用地。通常是已被政府征用的土地，大多位于都市地区。（3）私有土地。是指在都市或农村掌握在自由保有人或契约所有人手中的土地。自由保有人所拥有的土地往往有历史上原因，是在某些特定的条件下给予的。

以上3种土地均可用于工商业开发，但必须符合房屋规划部门相关的区域管理规定。在土地开发之前，无论是普通用地还是公共用地，土地开发申请人必须获得土地与住房部出具的土地租用文件，并要在60天内支付所需的规划测量费等。私有土地转让属于私人交易，投资人可与私有土地所有人直接接洽转让或租用私有土地。在私有土地出售之前，应向政府土地管理部门通报。

在适当的地块确定之后，必须向地区土地官员递交土地使用申请，同时附上计划草案及申请费。所需手续因土地种类不同而各异。例如：普通用地在获得村落酋长和土地专员认可后，便可在指定的区域进行开发。首先，土地部门负责地籍登记的官员将核对申请人的地块是否可以用来开发，然后再转交给房屋规划局，贸工部，新闻、旅游及文化部等相关政府职能

部门征询区域发展的可行性建议。一般来说,如果村落酋长同意转让土地,地区土地专员将据此批准土地申请。非服务性公共用地所需手续与普通用地基本相同,但由于公共用地管辖权不属于村落酋长等传统管理者,因此无须征得他们同意。服务性公共用地包括水、电、道路等工程项目用地,其审批手续与非服务性公共用地基本相同。自由拥有的土地交易属于私人交易,但必须向政府部门提交相关信息。购买人可直接办理计划审批手续,但必须获得测量部门出具的土地测量报告。

无论是服务性公共用地还是非服务性公共用地,土地申请人在收到政府部门的土地文件后60天内必须按文件规定要求支付相关的费用,这其中包括测量部门的土地测量收费和出具土地所有权证书的费用;同时,土地申请人还需委托建筑师或工程咨询公司制订房屋建筑方案,并提交给市政规划部门。如该建筑方案获得批准并已由测量部门测绘便可以开始进行施工。

3.7.2 外资企业获得土地的规定

根据马拉维外国投资法规和政策,外国企业可以租用当地工业用地,初次租期最长可达99年,可续租,租金随着市场行情浮动。一般私人土地可租、可购置,并永久持有。在工业区设立的出口加工企业,均可申请享受出口加工区的土地优惠措施。

3.7.3 外资参与当地农业投资合作的规定

2014年5月,马拉维议会通过一项土地法案,禁止外国人在马拉维购买土地,除非与马拉维人成立合资公司,以投资为目的方可购买。外国人可以租赁农业用地用于农业开发,期限为25年。

3.7.4 外资参与当地林业投资合作的规定

马拉维曾颁布3部与林业有关的法律,即1963年制定的《森林法》、1957年制定的《土地法》和1992年制定的《国家公园和野生动物法》。

《森林法》将国土划分为森林保护地、公有和私有土地。国家林业局负责建立森林保护地。委托地方议会管理传统用地的天然林。法律不涉及私有土地上的森林。因此,私有土地上的森林采运和林产品销售不受林业部门的管理。

《土地法》规定了土地转让权。公有土地上的森林保护地可以通过租借等方式变为私有土地,同样,传统用地也可变为公有或私有土地。这样削弱了林地的防护作用,失去了可持续发展中不可缺少的生物多样性和环境保护的作用。

3.8 外资公司参与当地证券交易有何规定？

按照马拉维1990年颁布的《资本市场发展法令》有关规定，允许外资公司采取股票认购等方式从事证券交易。

3.9 对当地金融业的投资有何规定？

3.9.1 对当地金融业投资准入的规定

马拉维大多数地区，特别是农村地区，缺少银行等各类金融服务。因此，马拉维政府鼓励金融机构在这些未开发的市场提供服务。马拉维储备银行主要负责当地银行等金融机构和金融市场的管理。

马拉维法律规定，仅在马拉维注册的法人团体或附属单位有权申请银行经营资格。银行注册资本不少于500万美元，票据贴现公司或租赁公司注册资本不少于150万美元，且自有资本占比不低于90%。外资银行等金融机构在马拉维设立分支机构，还需有母国金融监管部门的授权。

3.9.2 对当地金融业监管的规定

马拉维2010年颁布《金融服务法》和《证券法》，构成其资本市场监管的主要法律框架。马拉维储备银行根据法律授权，由其金融机构登记管理局具体负责对证券交易所、经纪人、交易商、投资组合经理、做市商、投资顾问和承销商等金融主体从业行为的授权和监督。

3.10 对环境保护有何法律规定？

3.10.1 环保管理部门

马拉维环境事务局为马拉维环保管理部门，其主要职能是管理和保护环境以促使国家自然资源得到有效、可持续利用；同时建立和保持一个良好的国家生态系统，并不断提高公民环境保护意识。

3.10.2 主要环保法律法规名称

1994年马拉维制定了《国家环境行动计划》(NEAP)。该行动计划分析了马拉维环境现状，并提出具体行动计划以防止环境恶化，从而保持自然资源的可持续性利用。在此基础上，马拉维于1996年颁布了《环境管理法》(EMA)，进而为环境保护提供了法律保障。随后在1997年马拉维又颁布了《环境影响评估指南》，明确规定了各项环保指标，作为实施环境管理的政策依据。

3.10.3 环保法律法规基本要点

马拉维《环境管理法》，特别是《环境影响评估指南》对空气、水等各项生态环境指标都做了明确规定，马拉维环境事务局依此实施环境监管。并据此对各种环境污染事故进行处罚，但具体处罚和赔偿标准并没有明确的规定。

3.10.4 环保评估的相关规定

马拉维是农业国家，仅有最基本的建筑业及类似自行车组装的小型工业，故环境评估的相关要求并非马拉维政府的工作重点。但从长远看，随着马拉维经济社会的发展，政府越来越重视环境保护工作，中资企业应密切关注当地政府对环境保护的政策规定，在开展投资和承包工程过程中，做好环境保护工作。

3.11 马拉维反对商业贿赂有何法律规定？

马拉维年财政预算三分之一左右来自国外援助。为确保资金使用效率，特别是2013年“现金门”贪腐丑闻爆发后，马拉维应各援助国要求，加强反腐败工作，治理政府及社会企业中存在的腐败，但反腐工作进展缓慢。政府国有控股公司工作人员的管理参照政府公职人员执行。目前马拉维无针对企业商业贿赂的法律规定。虽无相关规定，中资企业来马拉维投资应切记守法和合法经营，避免陷入马拉维政府内部纠纷。

透明国际（TI）公布了2017年全球清廉指数排行，全球183个参评国家，马拉维排名第122位，得分31（100分为绝对清廉，0分为重度腐败）。

透明国际表示，马拉维连续3年得分均为31，对马招商引资造成重大影响，已严重制约经济社会发展。

3.12 马拉维对外国公司承包当地工程有何规定？

3.12.1 许可制度

马拉维政府对工程承包商的资质要求较高。要求工程承包商必须拥有良好的经营业绩，否则便不具备参与政府项目投标的资格。马拉维在工程建设中实行监理制度，通常是委托建筑设计单位来做，并负责工程项目验收。

3.12.2 禁止领域

马拉维对外国承包商在当地承包工程所涉及的领域没有限制，与本地

公司享有同等待遇。

3.12.3 招标方式

马拉维对建设工程大多采取社会公开招标方式，特别是一些重大工程项目一般都是采取国际招标。

3.13 马拉维对中国企业投资合作有何保护政策？

3.13.1 中国与马拉维签署双边投资保护协定

截至目前，中国和马拉维尚未签署《投资保护协定》。

3.13.2 中国与马拉维签署避免双重征税协定

截至目前，中国和马拉维尚未签署《避免双重征税协定》。

3.13.3 中国与马拉维签署的其他协定

中马两国于2007年12月28日建交，2008年3月马拉维总统访华时，双方签订了《贸易、投资和技术合作协定》。2008年5月，时任中国商务部副部长高虎城率政府经贸代表团访问马拉维，双方签署了《工业、贸易和投资谅解备忘录》。马拉维宪法规定将保护投资所有人的财产。另外，马拉维还是《保护外国投资和解决投资争端国际协定》的签约国，承诺将会对外国投资给予充分保障。

3.13.4 其他相关保护政策

中马两国为不断推动双边经贸发展，于2015年8月24日-26日在马拉维利隆圭召开两国政府贸易、投资和技术合作联合委员会第一次会议。双方同意继续努力优化双边贸易结构，在平等互利的基础上，通过支持两国贸易团组互访，鼓励两国商会、企业参加在对方国家举办的展览会、洽谈会、企业家大会等经贸活动，进一步推动双边投资合作持续发展。

3.14 马拉维对文化领域投资有何规定？

3.14.1 当地关于文化产业的主要法律法规

马拉维文化部负责文化领域发展的监管、指导和促进工作。在不同文化领域，马拉维分别出台了《艺术与工艺品法》《文物法》《娱乐业审查与控制法》和《版权法》等。

3.14.2 外资企业投资文化产业的规定和限制

马拉维政府鼓励文化领域的投资发展，愿与各类机构和個人合作，共同推动马拉维文化传播，繁荣文化事业。马拉维文化部下属电影和公共娱乐场所监管办公室具体负责电影分级证书、电影制作、电影出售或出租，开办剧院及其他形式公共娱乐设施等事项的许可和监督。

3.14.3 文化领域合作机制

马拉维是国际版权协会会员国和联合国教育、科技及文化组织成员国，在国际多边组织框架下，积极与世界其他国家开展合作，携手推进马拉维文化事业发展。

3.15 马拉维有何保护知识产权的规定？

3.15.1 当地有关知识产权保护的法律法规

马拉维涉及知识产权保护的法律法规主要有：《商标法》《专利法》《版权法》《注册设计法》以及《公平竞争交易法》等。其中，《商标法》《专利法》和《注册设计法》颁布时间比较早，在1958年英殖民时期就已颁布实施；《版权法》1989年颁布实施，《公平竞争交易法》1998年颁布实施。在上述法律中，《商标法》《专利法》和《注册设计法》由马拉维国家注册局负责实施和管理；《版权法》由马拉维版权协会负责实施和管理。目前马拉维政府正在筹划成立知识产权办公室统一管理知识产权事务。

3.15.2 知识产权侵权的相关处罚规定

马拉维有关知识产权法规规定，对违反知识产权法规的行为将予以处罚，但具体处罚标准尚未做出明确规定。

3.16 在马拉维解决商务纠纷的主要途径及适用哪国法律？

中资企业在当地投资合作发生商务纠纷时，首先应积极联系当地劳工部门，通过友好协商来解决问题，必要时通过正当法律途径解决。解决纠纷时适用马拉维法律，一般应在马拉维法院。马拉维是国际投资纠纷解决中心成员国。马拉维作为多边投资担保组织成员国，将积极履行与其他国家签订的双边投资保护协定。此外，马拉维政府接受通过国际仲裁解决投资争端。

4. 在马拉维开展投资合作如何办理相关手续？

4.1 在马拉维投资注册企业需要办哪些手续？

4.1.1 设立企业的形式

马拉维《公司法》规定，允许外国投资企业在马拉维注册外国分公司、有限公司、股份有限公司以及代表处。但要求外国分公司的法人主体应在马拉维境外，并负责在马拉维公司业务。公司代表处实行登记制，需要到马拉维国家注册局办理登记手续。

4.1.2 注册公司的受理机构

【企业注册】马拉维国家注册局负责办理公司注册业务。

【投资经营许可】马拉维投资法律规定，外国投资需要向马拉维投资贸易中心申请投资经营许可，且投资金额不得低于5万美元。投资证书的办理时限为5个工作日。所需材料主要有：

- (1) 填写完整的投资申请表
- (2) 具体的项目方案或商业计划
- (3) 公司设立备忘录的复印件
- (4) 公司注册文件
- (5) 股份持有人的护照复印件

【投资证书的费用】马拉维投资贸易中心在受理申请后，将收取200美元的手续费。另外，在申请获得批准后，还将收取800美元的签发费。

【投资审查】马拉维投资贸易中心下设的投资许可委员会将在评估后做出是否批准的决定。

【投资证书的作用】投资证书获批后，马投资贸易中心将协助投资者办理其他事宜，包括公司注册、居留许可、投资优惠政策、获取土地以及投资者可能面临的其他事宜。

4.1.3 注册公司的注册程序

【注册程序】

(1) 马拉维注册公司的程序比较简单，成立新公司需向公司注册机构办理注册手续，但所需时间不超过15天；

(2) 生产型企业不需要办理经营许可，但少数危害人身健康的行业除外；

(3) 出于统计目的，外国投资需要到马拉维储备银行办理登记；

(4) 国际贷款条款、管理合同、特许权安排以及技术转让等需要获得马拉维储备银行批准，但上述审批手续均按现行国际通行做法办理。

在马拉维注册公司通常需要委托律师办理，首先要提出注册申请，并提供拟注册的公司名称、注册资本、公司类型，如系股份公司还应列明股东人数、股份分配比例等。注册审批时间一般为2周，获得批准后便可以分别到贸工部和税务局申请营业许可和税务登记号以及到商业银行开立银行账户（外国企业需事先到投资贸易中心办理投资经营许可）。

【注册文件】注册公司通常需委托一家当地合法的注册代理来办理注册登记手续，并需支付一定的注册和代理费用。具体收费金额视注册资本而定，但注册代理费最低不能少于5000克瓦查。公司注册一般需要两周左右时间，但一经注册，便无须续延更新。

(1) 注册公司需要提供公司章程和备忘录；

(2) 外国公司注册必须拥有公证人，注册文件须经本国公证机构公证，且注册文件必须是英文的。

4.2 承揽工程项目的程序是什么？

4.2.1 获得信息

在马拉维获取工程招标信息的渠道主要是当地新闻媒体和政府主管部门。马拉维公共工程部定期会发布政府工程项目招标信息，并经常发布在当地主要报刊上。

4.2.2 招标投标

马拉维工程招投标方式通常有两种形式，政府项目一般是公开面向社会招标，其程序是政府发布招标公告，拟承揽项目的企业购买标书参与投标，然后由政府部门组织专家进行议标，最终确定中标企业。但对于一些小工程项目也有采取非公开招标方式，即有针对性邀请几家企业投标，并从中选出一家比较接近标底的企业作为中标企业。

4.2.3 许可手续

马拉维在政府项目招标中对投标企业资质情况实行严格审查，特别是一些重大工程项目，在发放标书时便对购买标书企业进行审查，对资质不够的企业不发放标书。

4.3 如何申请专利和注册商标

4.3.1 申请专利

马拉维贸工部和国家注册局作为专利管理机构，负责专利管理并受理专利申请。一般需委托律师提交专利及相关的说明材料，并由工贸部和国家注册局核准认定后发放专利证书。

申请专利需要申请人提交的资料包括：

- (1) 申请基本信息，包括申请人的名称（姓名）和地址；
- (2) 专利发明人的姓名和地址；
- (3) 指明申请专利的种类；
- (4) 曾在外国申请专利的情况；
- (5) 委托人的联系电话、地址等；
- (6) 该专利在申请人本国国内申请的请求书复印件，在国内申请受理通知书复印件；
- (7) 该专利申请的文件，包括说明书；
- (8) 说明书摘要；
- (9) 权利要求书；
- (10) 说明书附图；
- (11) 现有技术资料，是指就申请人所知的与发明相关的专利文献、科技文献、外国专利局的检索报告或审查结果；
- (12) 该专利在申请人本国国内获准的专利证书复印件等。

马拉维《专利法》第29条规定，专利自完整说明书提交之日起有效保护期为16年。

4.3.2 注册商标

马拉维是《保护工业产权巴黎公约》、尼斯协定和世界知识产权组织成员国。

【受理机构】马拉维贸工部和国家注册局是商标管理机构，负责商标管理并受理商标申请。一般需委托律师提交商标及相关的说明材料，并由工贸部和国家注册局核准认定后发放商标证书。

【法律依据】马拉维《商标法》规定，商标权的产生基于使用在先原则。在马拉维可以申请注册的商标有：商品商标、系列商标、联合商标、防御商标、证明商标；商标只能在特定的商品或特定类别的商品上申请注册，其商品分类方法和《商品和服务国际分类尼斯协定》一样。商标申请采用一个商标申请一个类别的原则。

【商标构成要素】可作为商标注册的构成要素包括：除证明商标外，“商标”是指用于或准备用于有关商品，用来表明该商品和商标所有人或有权使用该商标的权利人在贸易过程中的关系的标记。该标志包括图形、品牌、标题、标签、票签、姓名、签字、文字、字母、数字或上述任何形式的组合。

马拉维商标注册分为A、B、C和D部。在A部申请注册的商标必须包含或至少由下列一个基本要素组成：

- (1) 以特殊或特定方式表示的公司、个人或企业的名称；
- (2) 注册申请人或其业务前任的签字；
- (3) 任意组合的文字；未直接表示商品特性或质量的文字，并且不属于通用地名、常用姓氏；
- (4) 任何其他显著性标志。不属于上述1-4项的姓名、签字或文字，除非有注册官或法院的命令，不被视为有显著性。如果将尚健在人士或注册官认为尚健在人士的姓名或形象用在商标上，注册官在审查商标注册之前可以要求申请人提供这个人的同意函。

不可作为商标注册的构成要素包括：在相同或类似商品上申请注册的商标，如果与已经注册的商标相同或近似容易造成欺骗，或者对其使用容易造成欺骗、引起混淆或违反法律、道德的，不予注册，诚实共同使用人除外。注册官可以拒绝接受带有以下字样或设计的注册申请：“专利”、“已获专利”、“已注册”、“已注册设计”、“版权”以及其他类似内容的文字；英国女王或皇室成员的标志或仿制品；“红十字”或“日内瓦红十字”字样，日内瓦和其他红色十字标志，红底白色、红底银色或其他类似颜色的瑞士联邦十字标记；与英国皇家、英联邦、军队等有关的标记；注册官经常公告的一些标记。

【申请人资格】商标的最先使用人或打算使用人有权申请注册。对已经使用或打算使用的商标主张所有权的人可以申请注册。如果申请人在公司即将成立之前不使用也不打算使用该商标，而打算在商标公告之日起6个月或注册官允许的更长时间内将商标转让给该公司的，或者在申请商标注册时同时将某个人作为使用人一并提出申请的，可以申请注册。

商标所有权人之外的人可以有条件或无条件地登记为该注册商标全部或部分商品或服务的注册使用人。

【商标的申请和注册】

(1) 申请程序：注册官将对在先注册商标进行查询，如有反对意见，将通知申请人。申请人应在2个月内予以答复或申请听证，否则将视为放弃申请。注册官可以附条件地接受注册申请或要求申请人放弃专用权。

(2) 所需文件：①签署的委托书；②商标电子版（普通文字商标不要求提供）；③10张商标图样（如果指定颜色，提供10张彩色图样），普通文字商标不要求提供。④要求优先权的，应在成员国第一次申请后6个月内提出，并在马拉维提出商标注册申请后3个月内提供经公证的优先权文件，非英文文件应附英文译文。

(3) 办理申请程序的期限：申请人应在2个月内答复官方意见。可以申请延期2个月。如果由于申请人的过错，在提交商标申请之日起12个月

内未办理完申请手续，注册官将书面通知申请人或其代理人，要求其在通知之日起14天内或在指定期限内完成申请手续，否则，将视为放弃申请。

(4) 商标公告：商标注册申请应在获准注册之前或之后在政府公报上予以公告，注册官附加的条件或限制应一并公告。

(5) 商标异议：任何人可以在公告之日起2个月内书面提出异议。异议申请应附理由书，一式两份。申请人自收到异议书副本2个月内应提交答辩。经对方同意，任何一方可以申请2个月的延期，如果注册官认为无法达成协议，可以规定适当的时间。双方应向注册官提供证据并举行最后听证。注册官的决定可以向法庭上诉。

(6) 上诉：对审查官的任何命令或决定都可以向法庭直至高级法院提出上诉。上诉应在3个月或者在法庭或法院允许的更长期限内提出。

(7) 注册效力：商标一旦获得注册，将赋予注册的商标所有人在相关产品上对该商标的专用权。对于没有注册的商标，不得主张侵权赔偿。如果第三人或其业务前任在商标注册人或其前任使用或注册该商标之前已经使用与注册商标近似的商标，商标注册人则不得阻止或限制第三人对近似商标的继续使用。

注册的有效期及续展：商标注册的有效期限为申请日起7年，以后每次续展的有效期为14年。商标续展申请必须在有效期满前6个月内提出。注册官在商标即将到期前将通知注册商标所有人。如果不续展，注册官将予以公告，自公告之日起1个月内仍不续展，注册官可以注销该商标注册。注册官在认为合适的情况下，可以恢复该商标的注册。申请续展所需文件包括：签署的委托书。因未续展被注销的商标，在注销后1年内，对于任何注册申请而言仍应视为已注册商标，除非能够使注册官认为该商标在被注销之前3年内未被善意使用，或者对于被注销商标的使用不会引起混淆或欺骗。

商标的使用：商标注册后连续5年没有被善意使用的愿望或没有被善意使用可能导致被撤销。注册使用人对商标的使用视为商标所有人的使用。

【商标的许可及转让】

(1) 许可：商标所有人可以许可注册使用人使用商标。注册使用人可以要求商标所有人对商标侵权人采取法律措施，如果商标所有人拒绝，注册人可以在2个月内以自己的名义采取法律措施。

商标许可所需文件包括：经双方签字并见证的许可协议，不需认证；经过双方签署并经公证的声明书；双方的授权委托书。

(2) 转让：因转让、让与或其他法律行为获得注册商标，必须向注册官申请注册其权利。如果注册商标不随商誉一起转让，注册官可以要求公告该转让。

注册商标可以随商誉一起转让也可以不随商誉随时转让，可以在部分

注册商品上转让也可以在全都注册商品上转让。

未在注册簿上登记的文件在法庭上不得作为商标权利的证据，除非法院有相反决定。

商标转让所需文件包括：由受让人签署的授权委托书；经过公证的转让协议。

撤销或注册内容的修改：任何利害关系人都可以申请注册官发布命令，修改商标注册的有关事项。原在A部注册的商标，其注册事项在该商标7年注册有效期满后将在各个方面被视为有效，除非该商标注册由于欺诈而获得，或含有不道德或不良因素，或对该商标的使用将导致欺骗或混淆。

4.4 企业在马拉维报税的相关手续有哪些？

4.4.1 报税时间

马拉维实行月度报税制度，报税时间一般为每月中旬。

4.4.2 报税渠道

马拉维对报税渠道没有严格限制，既可以通过会计师事务所报税，也可以企业自己报税。通常情况是大企业自己报税，小企业委托会计师事务所报税。

4.4.3 报税手续

按照马拉维税法规定，一般是由企业填报纳税申报单，并附企业经营情况报表，经税务部门审核无误后，据此缴纳税款。

4.4.4 报税资料

4.5 赴马拉维的工作准证如何办理？

4.5.1 主管部门

马拉维主管外国人工作准证审批的部门为马拉维移民局。

4.5.2 工作许可制度

为保证本国公民获得更多的就业机会，马拉维对外国人在马拉维工作实行工作许可制度。外国人在马拉维工作必须获得工作准证。同时，为解决某些行业专业人才短缺问题，政府允许在一些人力资源短缺行业及主要岗位雇佣外籍员工以提高生产效率，政府承诺将采取必要措施及时向所需要的外国专业人才发放工作许可，以满足企业对专业人才需求，推动本国

经济发展。为维护投资者利益，并确保投资者能够雇佣到高素质人才，马拉维政府承诺将满足投资者对外籍员工需求。

除重要岗位外，投资者还可以申请临时岗位就业许可，但必须符合以下条件：

- (1) 拥有学历和职业资格证书；
- (2) 具有一定工作经验；
- (3) 属于相对比较重要的岗位；
- (4) 在当地难以找到的专业人才。

临时岗位初始期限为3年，或依据用工合同期限计算，如果时间不够，可再延续3年，但总计不能超过6年。同时，对于临时性岗位空缺，任何公司、机构在雇佣外籍员工之前必须在当地媒体上刊登广告。

按政策规定，除非获得雇佣单位同意和移民局批准，就业许可持有人只能从事所规定职业；允许其将工资纯收入的三分之二汇到国外；延续必须提前3个月并提供全部有关信息；临时岗位工作许可到期后，持有人必须停止工作并离境，否则雇佣单位将要受到处罚。

4.5.3 申请程序

工作许可申请程序首先由雇主向移民局提出申请，然后由移民局提交给内务部、劳工部、工贸部、投资促进局、移民局等多部门组成的工作许可委员会审批。审批将在40个工作日内做出答复。雇主提出申请的前提条件必须是自己需要专业人才；另外，如果雇主是外国公司则必须出示投资证明，投资额在10万美元的将自动给予2名工作许可配额，然后每增加10万美元投资便增加1名工作许可配额。

4.5.4 提供资料

申请工作许可所需要的资料包括：投资者申请重要岗位就业许可批准证书必须向就业许可审批委员会出示投资证明；雇主企业的业务计划书；拟雇用人员的个人信息资料以及受雇佣的外籍人员所在国警察局出具的无犯罪记录证明等。对于临时性空缺岗位，需要提交在当地媒体上刊登广告的原件。

4.5.5 费用及有效期

(1) 商业居留许可：申请费100美元，签发费2000美元。在提交申请5个工作日内签发，有效期5年。

(2) 临时就业许可：申请费100美元，签发费1000美元。在提交申请5个工作日内签发，有效期2年。

4.6 能够给中国企业提供投资合作咨询的机构有哪些？

4.6.1 中国驻马拉维大使馆经商参处

地址：Plot No.187, Area 13, Lilongwe, Malawi
邮政信箱：P.O.Box 717, Lilongwe, Malawi
传真：00265-1-770710
电邮：malawi@mofcom.gov.cn
网址：malawi.mofcom.gov.cn

4.6.2 中资企业（马拉维）商会

电话：00265-996719058

4.6.3 马拉维驻中国大使馆

地址：北京市朝阳区京润水上花园G32号
电话：010-64681380
传真：010-64681383

4.6.4 马拉维投资贸易中心

地址：First Floor, Aquarius House, Capital City, Lilongwe
邮箱：Private Bag 302, Lilongwe 3
电话：00265-1770880
传真：00265-1771781
电邮：enquiries@mitc.mw
网址：www.mitc.mw

4.6.5 中国商务部研究院海外投资咨询中心

地址：北京市东城区安外东后巷28号
电话：010-64515042、64226273、64515043
传真：010-64212175
电邮：kgjyb@126.com
网址：www.caitec.org.cn

4.6.6 UNDP 中国企业海外可持续发展办公室

地址：北京市朝阳区亮马河南路2号联合国开发计划署
电话：010-85320733、85320776

4.6.7 南南合作促进会海外投资项目信息中心

地址：北京市东城区白桥南里甲2号

电话：010-65280465、56765617

网址：www.china-ofdi.org

5. 中国企业到马拉维开展投资合作应注意哪些事项？

5.1 投资方面

马拉维虽市场发展潜力较大，但投资环境一般，投资风险相对较高，应该注意：

- (1) 基础设施落后，经常停水、停电，很多生产企业靠自备发电设备维持生产，增加了生产成本；
- (2) 外汇管制使企业经营活动受到很多限制；
- (3) 政策多变，缺乏连续性使投资风险加大；
- (4) 工作效率较低，劳动力素质普遍不高，影响企业收益率；
- (5) 安全因素，当地偷盗抢劫事件时有发生。

中资企业应切实提高风险意识，采取有效措施，合理规避风险，提高投资收益。中国企业赴马拉维开展产能合作，最好将厂址设在企业相对集中的工业区，供电、安全等方面条件相对较好。目前已有中资企业在马探讨设立经贸合作区，将为中资企业开展产能合作创造条件。

目前在个别中资投资项目中当地雇员要求成立工会。在马拉维投资的企业须尊重当地法律法规，重视员工关于成立工会的诉求，学会妥善处理与工会的关系。

5.2 贸易方面

马拉维经济落后，进出口贸易规模不大。许多商人经营规模较小，资金实力不足，因此与其做生意时应特别注意以下几方面问题：

(1) 尽量选择比较有利的支付方式。马拉维商人习惯先支付一定订金，然后在发货后凭单付款。这种支付方式风险比较大，往往出现到货后拒付或拖欠货款问题，因此应争取采取预付货款或信用证支付方式。

(2) 交易金额不宜过大。由于马拉维商人大多经济实力有限，加上信誉程度不高，因此要根据其资金实力来确定交易金额。

(3) 要充分认识到马拉维实施外汇管制问题。由于马拉维外汇比较短缺，对进口用汇实行比较严格审批制度，经常会出现虽然客户账上有资金，却付不出外汇的问题。

(4) 要重视出口产品质量。马拉维经济不发达，购买力低，许多进口商更多的是看重产品价格，而忽视产品质量。对此，中国企业决不能为了迎合进口商而牺牲产品质量和信誉。

(5) 要尽可能缩短交易周期，加快资金周转，提高经济效益。由于

两国之间货物运输路途较远，加上马拉维人办事效率不高，因此要抓紧各个环节，特别是运输环节，以便尽可能缩短交易周期，减少资金占用时间，提高企业经济效益。

5.3 承包工程方面

马拉维经济不发达，国力有限，工程承包项目不多，但竞争却很激烈，遇到的问题也较多。经常遇到的问题有：

(1) 资金到位不及时。马拉维许多工程项目，特别是一些政府工程项目普遍存在资金不足问题。很多项目在对外招标时资金并没有落实，以致工程项目开工后资金迟迟不能到位。

(2) 不可预见的费用很多。由于水电、道路交通等基础设施落后，加上原材料和劳动力短缺等因素影响，导致不可预见费用增多。

(3) 工程招标耗费时间长。马拉维许多工程项目从招标、投标到开标一般都要耗费半年以上时间，有的甚至要花费一、两年时间。

(4) 项目竞标非常激烈。由于许多政府工程项目是由国际社会提供的援款，为此也吸引了很多外国公司参与项目竞标，致使项目竞争很激烈。

有多家中国企业在承揽马拉维政府项目后，由于马方资金拨付不及时甚至拖欠款，导致企业蒙受巨大损失。在马拉维中资工程企业应尽量承揽国际组织提供资金的项目，项目资金较有保障。

5.4 劳务合作方面

为缓解国内就业压力，马拉维对外籍劳务限制比较严格，除专业技术人员外，一般禁止雇用普通外籍劳工，中国向马拉维派遣劳务应充分注意到这一点。目前在中国外派劳务工作中存在的较突出问题包括劳务纠纷和劳务人员人身安全问题。出现上述问题的主要原因在于：

(1) 部分劳务中介机构属于非正规的劳务输出公司，他们以赚钱为目的，不为劳务人员的利益着想，对用工单位情况缺乏必要了解便贸然向其派出劳务人员。

(2) 劳务合同内容不明确、不完整，对劳动时间、工作条件等没有明确规定，一旦发生劳务纠纷，该合同难以成为保护劳务人员切身利益的法律依据。

(3) 劳务人员自身缺乏自我保护意识，以致很容易陷入对方设计的圈套。

因此，在中国外派劳务工作中，要切实为劳务人员实际利益着想，把工作做细做透，从而尽可能避免劳务纠纷案件的发生。同时，采取各种安

全防范措施，以保障中国劳务人员的人身安全。

5.5 防范投资合作风险

在马拉维开展投资、贸易、承包工程和劳务合作的过程中，要特别注意事前调查、分析、评估相关风险，事中做好风险规避和管理工作，切实保障自身利益。包括对项目或贸易客户及相关方的资信调查和评估，对项目所在地的政治风险和商业风险分析和规避，对项目本身实施的可行性分析等。企业应积极利用保险、担保、银行等保险金融机构和其他专业风险管理机构的相关业务保障自身利益，包括贸易、投资、承包工程和劳务类信用保险、财产保险、人身安全保险等，各类担保业务（政府担保、商业担保、保函）等。

建议企业在开展对外投资合作过程中使用中国政策性保险机构——中国出口信用保险公司提供的包括政治风险、商业风险在内的信用风险保障产品；也可使用中国进出口银行等政策性银行提供的商业担保服务。

中国出口信用保险公司是由国家出资设立、支持中国对外经济贸易发展与合作、具有独立法人地位的国有政策性保险公司，是中国唯一承办政策性出口信用保险业务的金融机构。公司支持企业对外投资合作的保险产品包括短期出口信用保险、中长期出口信用保险、海外投资保险和融资担保等，对因投资所在国（地区）发生的国有化征收、汇兑限制、战争及政治暴乱、违约等政治风险造成的经济损失提供风险保障。了解相关服务，请登录该公司网站地址：www.sinosure.com.cn。

如果在没有有效风险规避情况下发生了风险损失，也要根据损失情况尽快通过自身或相关手段追偿损失。通过信用保险机构承保的业务，则由信用保险机构定损核赔、补偿风险损失，相关机构协助信用保险机构追偿。

5.6 其他应注意事项

（1）马拉维缺乏强有力的支柱型产业，经济基础薄弱，抵御金融风险能力弱。中资企业在当前国际经济形势不佳的情况下，应适当压缩投资项目规模，并采取各种有效措施，尽可能地规避金融风险。

（2）马拉维央行实行自由浮动汇率制，虽一定程度上缓解外汇紧缺问题，但导致本币克瓦查与美元汇率经常大幅波动，给企业生产经营造成严重影响。同时，马拉维实行严格外汇管制，令企业投资难度倍增。

（3）马拉维属疟疾高发区，在马拉维工作人员须做好防蚊措施，并注意营养，加强锻炼，增强自身免疫力。如有发热等疑似症状应及时就医。中国援马拉维医疗队电话：00265-0998041166。

6. 中国企业如何在马拉维建立和谐关系？

6.1 处理好与政府和议会的关系

马拉维实行三权分立的政治制度，政府、议会和司法部门三者之间是相互作用、相互协调、相互制约的关系。中央政府负责处理国家行政事务，议会负责制定颁布国家法律，监督政府施政，而地方政府是在中央政府授权下负责管理地方事务。因此，中资企业不仅要与中央政府和地方政府搞好关系，而且还要与议会搞好关系。中资企业应加强同政府和议会之间沟通，了解和掌握政府的政策走向以及议会所关注的重大问题，为企业自身发展服务。

6.2 妥善处理与工会的关系

马拉维工会组织是维护工人权益最大化的非政府组织。中资企业要实现合理控制员工工资支出，减少劳资磨擦，维护企业正常的经营活动，就必须学会妥善处理与工会的关系。要了解 and 掌握马拉维有关劳动法规，并严格遵守相关的规定，做到知法守法。同时要与工会保持经常性接触，并建立起良好的工作关系，以便在发生劳资纠纷时能够保持沟通顺畅，使纠纷得以妥善解决。

6.3 密切与当地居民的关系

目前在马拉维的中国企业不多，多数民众对中国企业了解也不多。但总的印象还不错，认为中国企业在马拉维投资有助于拉动当地经济发展，增加就业；不过也确有一小部分人认为中国企业特别是一些个体经商户是在与他们抢生意。为此，中国企业一定要深入学习了解当地语言和文化，与当地居民多进行一些感情上的交流，增加相互了解，进而打消他们的顾虑。同时，要尽可能多雇用一些当地员工，解决他们的就业问题。此外，也可以开展一些有利于当地社区发展的公益性活动，使当地民众真正从中受益，密切与当地民众的关系。

【案例】2014年6月26日上午，为促进马拉维乒乓球运动发展，帮助马拉维乒乓球队在比赛中取得佳绩，中国企业（马拉维）商会向马拉维乒乓球协会捐赠乒乓球器材仪式在利隆圭卡姆祖体育学院举行。捐赠的器材包括乒乓球拍、胶皮、乒乓球和球网等，价值1.5万元人民币。

6.4 尊重当地风俗习惯

马拉维是一个多民族、多种宗教信仰共存的国家，因此，中资公司应充分尊重他们各自宗教信仰和风俗习惯，如在穆斯林居住区不要在公共场合饮酒、吃猪肉，不做触犯宗教禁忌的事情。

6.5 依法保护生态环境

马拉维对矿山、能源以及水泥、造纸等一些高污染行业的建设项目实行环境影响评估制度。为此，中资企业应严格按照马环境保护法的有关规定办事，制订具体环保措施、规划，防止对当地环境造成污染。如若遭到环保投诉，应积极妥善解决。

6.6 承担必要的社会责任

自中马两国建交以来，双边经贸关系快速发展。为了保持中马双边经贸关系长期健康稳定发展，中资企业必须承担必要的社会责任。

(1) 要依法注册，守法经营，严格遵守当地税收、劳工、环保、安全生产等各项法律法规，不做任何违反当地法律法规的事情，树立中国企业的良好形象。

(2) 提高社会责任意识，多吃一些有利于当地社会发展的公益性福利事业，为建立互利共赢的中马经贸合作做出应有的贡献。

【案例】2019年3月，马拉维遭受热带气旋“伊代”冲击，近百万人受灾，数万人流离失所。为帮助马拉维政府和民众抗击灾害，中国企业（马拉维）商会和其他在马华人商会积极进行募捐。此外，还有部分企业通过马拉维红十字等组织捐赠了玉米粉及其他生活物资。

6.7 懂得与媒体打交道

在现代生活中媒体不仅能够广泛传播知识和信息，而且能够对公众舆论起到很大的导向作用。因此，中资企业应懂得如何与媒体打交道。要本着真诚相待的态度与媒体建立良好的互动关系，以便利用媒体这一独特公共资源，大力宣传中资企业和产品。

6.8 学会与执法人员打交道

马拉维警察局、移民局、税务局、劳工部以及其他执法部门，对辖区内居民和外国人查验身份证件、调查企业在经营活动中是否存在违规情况，

是其正常的工作职责。中资企业相关人员要学会与他们打交道。具体应对措施包括：

- (1) 建立健全各项规章制度，做到依法经商；
- (2) 要加强对员工的法律常识教育，做到知法守法；
- (3) 在遇有执法人员检查时应核实对方身份，以免上当受骗，被犯罪分子所利用；
- (4) 在弄清身份情况下，应积极配合对方检查，不要回避躲闪，更不要拒绝接受检查；
- (5) 要理性应对执法人员的不公正待遇，不要与其发生正面冲突，更不要触犯法律，而是要有理、有节，理性应对，并通过法律途径捍卫自己的合法权益。

6.9 传播中国传统文化

中国传统文化是世界优秀文化的重要组成部分，将随着中资企业走出去的步伐走进马拉维。中资企业和人员在马拉维开展经贸合作时应积极与当地社会和谐相处，主动承担社会责任，帮助当地人民改善生活。在尊重当地风俗文化的同时，注重弘扬中国传统文化，展示中国以和谐文化为底蕴的“和平发展”的大国形象，提高中国文化的影响力，使中马双方形成更多的文化理解、共识和认同，这对企业实现在马拉维的可持续发展意义重大。

6.10 其他

在马拉维的中资企业间应保持密切接触，在投资经营过程中遇到矛盾或纠纷，应通过协商解决，必要时可邀中国驻马拉维使馆经商参处出面协调，共同营造有序竞争良好投资氛围，提高中国企业投资效益。

7. 中国企业/人员在马拉维遇到困难该怎么办？

7.1 寻求法律保护

马拉维政府接受通过国际仲裁解决投资争端。在马拉维中国企业或人员在正当权益受到侵害时应学会通过法律手段保护自己。可以向律师事务所、政府部门或周边的人进行法律咨询；聘请律师通过法律途径维护自己的合法权益。

7.2 寻求当地政府部门帮助

在马拉维中资企业或人员应与当地政府部门建立比较密切的工作联系，要争取做到彼此了解，以便在遇到困难时能够得到他们的支持和帮助。

马拉维主管投资的部门为贸工部及其下属的马拉维投资贸易中心。贸工部作为投资管理部门主要负责制订投资政策，并进行监督和管理；投资贸易中心则具体负责招商引资，并为投资者提供各种服务。

7.3 寻求中国驻当地使（领）馆保护

按照国际法规定，中国公民在马拉维旅行或经商受国际法及马拉维法律约束和保护。如果中国公民的合法权益受到侵害，中国驻马拉维大使馆将依据《中国领事保护和协助指南》，在国际法及当地法律允许的范围内实施保护。为此，中国企业在赴马拉维经商之前应征询中国驻马拉维大使馆经商参处的意见；在公司注册之后，按规定到大使馆经商参处备案，并保持经常性联系；在遇有重大问题和事件发生时，应在第一时间向中国驻马拉维大使馆、经商参处报告，并要服从大使馆的领导和协调。

中国驻马拉维大使馆领事部可以提供的帮助，请查询网址：mw.chineseembassy.org。

中国驻马拉维大使馆经商参处可以提供的投资合作方面的服务，请查询网址：malawi.mofcom.gov.cn。

7.4 建立并启动应急预案

(1) 建立应急预案。中国企业到马拉维开展投资合作，要客观评估潜在风险，有针对性地建立内部紧急情况预警机制，制定应对风险预案。对员工进行安全教育，强化安全意识；设专人负责安全生产和日常的安全

保卫工作；投入必要的经费购置安全设备，给员工上保险。

(2) 采取应急措施。遇有突发自然灾害或人为事件发生，应及时启动应急预案，争取将损失控制在最小范围。遇有火灾和人员受伤，应及时拨打当地火警和救护电话；之后立即上报中国驻马拉维大使馆和企业在国内的总部。

当地紧急联系电话：紧急医疗救援电话：998；匪警电话：997；火警电话：999。

7.5 其他应对措施

中国企业或人员在当地遇到困难还可寻求中国企业（马拉维）商会的帮助。

担任会长的是华为科技公司负责人。

联系电话：00265-996719058

8.在马拉维遭遇重大突发事件怎么办？

8.1 马拉维新冠肺炎疫情发展情况

2020年初，新冠肺炎疫情在全球范围内不断蔓延，马拉维政府对此非常重视，自2月17日起即采取入境防控措施。3月20日，马拉维总统穆塔里卡发表电视讲话宣布马进入国家灾难状态。此后，防控措施随着疫情发展不断升级。

2020年4月2日，马拉维总统穆塔里卡发表电视讲话，宣布马拉维首次发现3例新型冠状病毒肺炎确诊病例，随即确诊病例数不断增多。4月7日，马拉维卫生部长姆戈戈在新冠肺炎疫情新闻发布会上宣布，马拉维出现首例新冠肺炎死亡病例。截至4月22日，马拉维累计确诊病例23例（利隆圭12例，布兰太尔9例，恩科塔科塔1例，奇克瓦瓦1例），其中死亡3例。

新冠肺炎疫情对马拉维经济社会带来较大冲击，据马拉维财政部估计2020年GDP将同比下降0.9%，而用于抗疫的财政支出则将增加。受周边国家交通管制影响，马拉维各类物资进口受阻，有关商品价格呈上升趋势。由于全球出入境管控措施严格，马拉维旅游业受到严重冲击，本地3.5万人就业受到影响。此外，由于政府封禁措施对马拉维小商贩生计影响较大，部分城市发生防范游行抗议政府措施，致使社会治安风险增加。

8.2 马拉维的疫情防控措施

2020年3月20日，马拉维总统穆塔里卡发表电视讲话宣布马拉维进入国家灾难状态，防控措施进一步严格，在边境口岸加强部署，对所有入境人员进行监测；暂停在马拉维主办国际会议，并禁止马拉维公务人员前往受疫情影响国家参加各类会议、体育赛事等；建议公众避免前往受疫情影响的国家；关闭全国各类学校；禁止举行超过100人的公众集会活动；禁止疫情高风险国家的公民入境；暂停向疫情高风险国家的公民颁发签证。

为继续强化疫情防控措施，马拉维总统穆塔里卡宣布马拉维自2020年4月18日至5月9日实行全国封禁管控以应对新冠肺炎疫情。同时，马拉维卫生部长宣布具体管控措施包括：（1）全国所有地区进入封禁状态。（2）任何人都不得离开住所，采购必要食品或获取必要服务、就医、体检（三人以下）或赴药店、法院、银行及加油站人员除外。卫生、警察、军队、移民、民防人员以及机场、港口和火车站工作人员等，以及提供医疗、电力等必要服务人员不在此列。（3）任何人应事先从所在地政府或政府授权

人员处获得许可，才能在日间离开居住地获得上述必要服务；任何人应事先从所在地区（市）行政长官（首席执行官）处获得许可，才能在日间从其居住地以外地区获得上述必要服务。每天19:00到次日早晨6:30实行宵禁。（4）所有非必要业务或服务都将依规中止。在遵守防疫规定前提下，地方市场、药店、银行、超市、快餐店、私人安保公司、垃圾清理、殡葬、加油站等正常服务。（5）违反上述规定即构成犯罪，可处以《公共卫生法》所规定的罚款及监禁。

8.3 马拉维的疫情防控措施对外商投资合作业务的影响

为应对新冠肺炎疫情，马拉维政府出台了一系列防控措施，但也对外商在马拉维开展投资合作业务产生了一定的负面影响，主要包括：（1）边境措施管控，减缓了物资进口的速度，使部分生产物资难以按时到位影响排工排产，生活物资及防疫物资难以按期运抵影响正常生活；（2）封禁措施管控，迫使企业停止经营、停工停产，企业经营压力增加，无法按期履约的风险加大，遣散安置当地员工的劳资纠纷增多；（3）移民措施管控，中止外国人员往来，造成业务推进工作暂缓。（4）由于部分当地民众和组织反对马拉维政府采取封禁措施举行游行抗议，使得外商企业和人员的社会治安风险有所增加。

新冠肺炎疫情爆发以来，马拉维尚未发生严重影响外商投资合作业务的重大事件。

8.4 马拉维对受影响的外商投资企业有哪些支持政策？

截至2020年4月22日，马拉维政府尚未就应对疫情影响出台专门的经济救济措施和外商投资企业支持政策，未公布因疫情适用不可抗力条款解决商务纠纷的典型案列。

8.5 新冠肺炎疫情对当地中资企业的影响及防范当地疫情风险的建议

新冠肺炎疫情对马拉维中资企业造成一定影响，人员健康风险加大，企业投资合作业务发展受阻，社会治安隐患显现。由于马拉维公共医疗卫生水平极低，当地民众对疫情严重性认识不足，使中国在马拉维人员面临较高的被传染、难救治的风险。在经营上，中国企业投资的酒店、超市等首当其冲，酒店入住率等各项经营指标大幅下挫。承包工程类企业在马拉维政府出台封禁措施后，被迫停工停产，同时受人员入境限制、物资进口

物流缓慢等因素影响，部分项目存在无法按期履约的风险。随着疫情的发展，马拉维经济受挫，当地民众生活日趋困难，发生违法案件及社会治安恶化的可能性增加。

中国驻马拉维使馆高度关注中资企业及人员的健康安全，建议各企业密切关注马拉维疫情动向，高度重视并严格遵守马拉维政府最新封禁防控举措，拟定应急处置预案，做好生活物资和防疫物资储备。同时务必提高安全防范意识，防范抢劫等犯罪侵害，做好企业及自身疫情防护和安全保卫工作。鼓励中资企业商会积极发挥作用，各企业相互支持帮助，共克时艰。

如企业人员出现疑似症状，应在通报中国使馆的同时，及时拨打马拉维卫生部新冠疫情热线电话（00265-887371288），并如实告知病情和是否存在疫情地区旅行史、接触史，随后在马拉维医务人员指导下做好防护措施情况下及时就医，以免延误治疗和传染他人。如就医不便，可通过阿里健康互联网医生免费咨询平台、微医互联网全球抗疫平台、百度问医生全球公益援助平台等渠道连线国内医生在线咨询，亦可联系中国援马拉维医疗队进行咨询（00265-0998041166）。

新冠肺炎疫情期间中国企业在马拉维开展投资合作业务，应坚持以人为本，优先保证中国人员健康安全，妥善安置当地员工，强化社会责任意识，维护中资企业在马拉维良好形象。同时，注意收集整理影响企业正常经营、施工等方面的证据材料，与客户、业主等利益相关方进行友好协商，如纠纷难以自行解决则须通过法律途径依法维护企业自身权益。

附录 马拉维政府部门和相关机构一览表

序号	部门
1	总统及内阁办公室 (Office of the President and Cabinet)
2	灾害事务管理与国家典礼部 (Ministry of Disaster Management Affairs and Public Events)
3	财政与经济计划发展部 (Ministry of Finance, Economic Planning and Development)
4	教育与科技部 (Ministry of Education, Science & Technology)
5	外交与国际合作部 (Ministry of Foreign Affairs & International Cooperation)
6	农业与粮食安全部 (Ministry of Agriculture and Food Security)
7	司法与宪法事务部 (Ministry of Justice and Constitutional Affairs)
8	交通与公共基础设施部 (Ministry of Transport and Public Infrastructure)
9	灌溉与水利发展部 (Ministry of Irrigation and Water Development)
10	地方政府及乡村发展部 (Ministry of Local Government and Rural Development)
11	工业与贸易部 (Ministry of Industry and Trade)
12	土地、住房与城镇发展部 (Ministry of Lands, Housing and Urban Development)
13	妇女、儿童发展与社区发展部 (Ministry of Gender, Children Development and Community Development)
14	环境、旅游与野生动物部 (Ministry of Environment, Tourism and Wildlife)
15	劳工、技术与创新部

	(Ministry of Labour, Skills and Innovation)
16	青年、体育与文化部 (Ministry of Youth, Sports and Culture)
17	人口计划与社会福利部 (Ministry of Population Planning and Social Welfare)
18	卫生部 (Ministry of Health)
19	国土安全部 (Ministry of Homeland Security)
20	信息、公民教育与通讯技术部 (Ministry of Information, Civic Education and Communications Technology)
21	能源部 (Ministry of Energy)
22	自然资源与矿产部 (Ministry of Natural Resources and Mining)
23	残障与老年人部 (Ministry of Persons with Disability and the Elderly)
24	国防部 (Ministry of Defense)

后记

《对外投资合作国别（地区）指南》之《马拉维》，对中国企业尤其是中小企业到马拉维开展投资合作业务时普遍关注的投资合作环境进行了客观介绍；针对中国企业到马拉维开展业务可能出现的各种问题给予了提示。希望本《指南》能成为中国企业走进马拉维的入门向导，但由于篇幅有限，加之不同投资者所需信息各异，本《指南》提供的信息仅供读者参考，不作为企业投资决策的全部依据。

商务部对外投资和经济合作司组织协调《指南》编制工作。本《指南》由中国驻马拉维大使馆经商参处编写，商务部研究院对外投资合作研究所的专家学者对本《指南》进行了补充、调整和修改，商务部西亚非洲司的同志对文中相关内容提出了宝贵意见。

在编写本书过程中，我们参阅了中国外交部、中国海关、以及世界银行、国际货币基金组织、世界贸易组织等国际组织的公开信息，马拉维财政部、贸工部、土地与住房部、投资贸易中心、统计局等为本书提供了基本信息，特此说明并致谢意。由于时间仓促，加之我们的水平有限，如有不当之处，欢迎批评指正。

编著者
2020年8月